



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr. cerere	79206
Ziua	05
Luna	12
Anul	2017

Cod verificare



100053793855

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53826 Ungheni

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53826	2.538	din CF nr. 675 Ungheni

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53826-C1	Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures	S. construita la sol:747 mp; Camin cultural in cladire P+1, construita pe fundatie de beton, cu zidarie de caramida, acoperita cu tigla, avand Sc= 747mp, constand din: - parter - 1 sala de spectacole cu scena, 1 birou, 1 centrala termica, 1 baie , 1 grup sanitar, 1 magazie, 3 camere, 2 holuri +casa scarii - etaj - 2 birouri, biblioteca oraseneasca compusa din 3 camere, 2 camere, 1 grup sanitar, 1 hol + casa scarii
A1.2	53826-C2	Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures	S. construita la sol:82 mp; Garaj ISU compus din 2 camere
A1.3	53826-C3	Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures	S. construita la sol:16 mp; Magazie
A1.4	53826-C4	Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures	S. construita la sol:29 mp; Magazie
A1.5	53826-C5	Loc. Ungheni, Str Ardealului, Nr. 110/B, Jud. Mures	S. construita la sol:16 mp; Magazie

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20570 / 21/03/2016</b>	
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ORASUL UNGHENI</b> , CIF:4323322, (domeniu public)
Act Administrativ nr. 1636, din 11/03/2016 emis de Primaria Orasului Ungheni (documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>ORASUL UNGHENI</b> , CIF:4323322, (domeniu public)
Act Administrativ nr. 1636/2, din 11/03/2016 emis de Primaria Orasului Ungheni;	
B3	Se inscrie adresa administrativa ca fiind " str. Ardealului nr. 110/B"

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

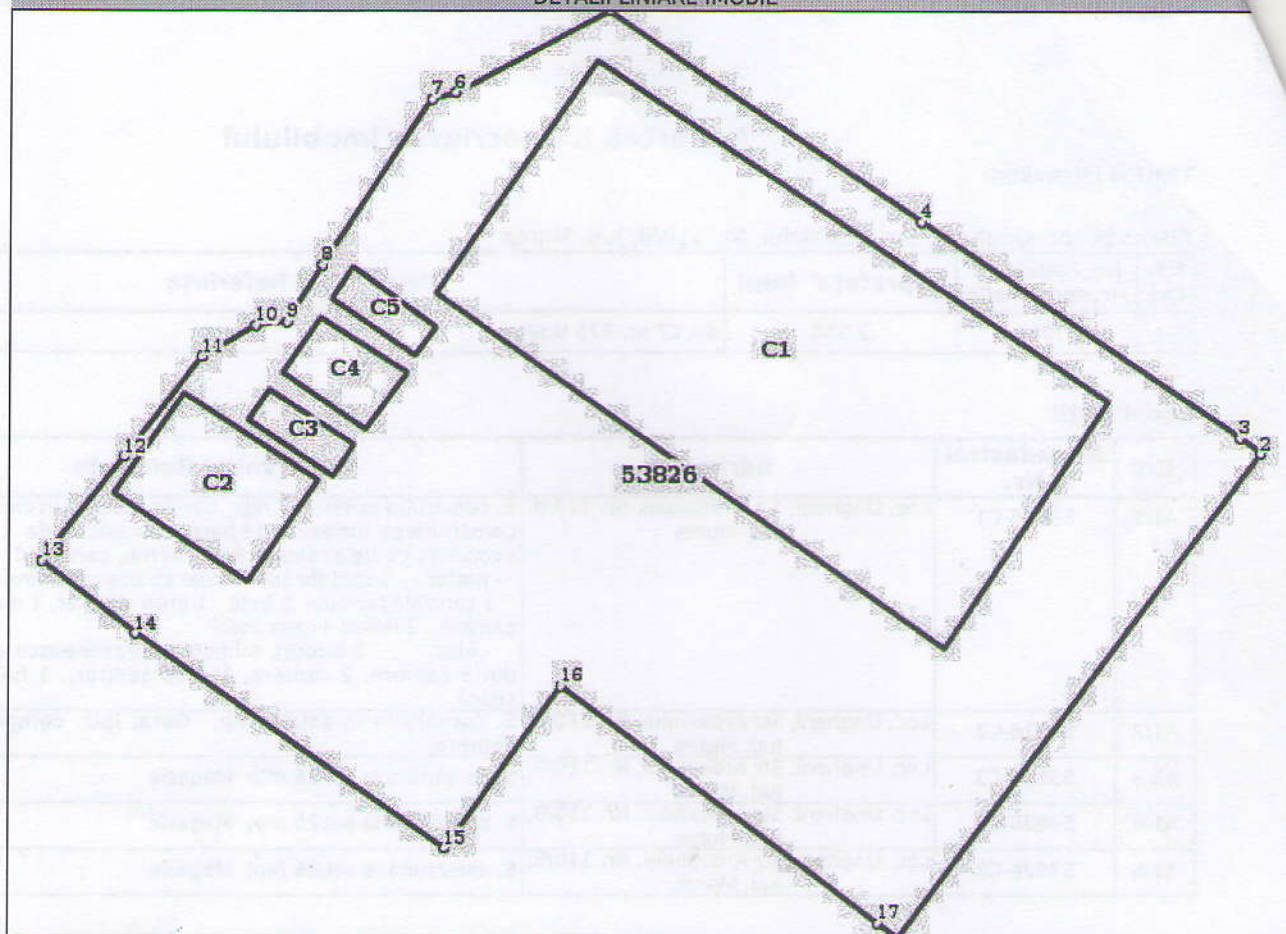
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53826	2.538	din CF nr. 675 Ungheni

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.538	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53826-C1	construcții administrative și social culturale	747	Cu acte	S. construită la sol: 747 mp; Cămin cultural în clădire P+1, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, având $S_c = 747$ mp, constând din: - parter - 1 sală de spectacole cu scenă, 1 birou, 1 centrală termică, 1 baie, 1 grup sanitar, 1 magazie, 3 camere, 2 holuri + casa scării - etaj - 2 birouri, bibliotecă orășenească compusă din 3 camere, 2 camere, 1 grup sanitar, 1 hol + casa scării
A1.2	53826-C2	construcții anexa	82	Cu acte	S. construită la sol: 82 mp; Garaj ISU compus din 2 camere
A1.3	53826-C3	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol: 16 mp; Magazie
A1.4	53826-C4	construcții anexa	29	Cu acte	S. construită la sol: 29 mp; Magazie
A1.5	53826-C5	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol: 16 mp; Magazie

## Lungime Segmente

Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
1	2	39.066
2	3	1.68
3	4	24.883
4	5	24.373
5	6	11.241
6	7	1.615
7	8	12.843
8	9	4.301
9	10	2.03
10	11	4.005
11	12	8.209
12	13	8.535
13	14	7.636
14	15	24.335
15	16	12.885
16	17	25.579
17	1	1.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.191128/05-12-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
06-12-2017

Data eliberării,

07. Dec. 2017

Asistent Registrator,  
ALEXANDRA MARIA HRISCA

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

