

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI
547605 Ungheni, nr. 357; tel/fax 0265-328112, 328212
e-mail ungheni@cjmures.ro

Nr.6817./17.10.2019

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, aducem la cunoștință publică, inițierea „**Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 în orașul Ungheni**”, urmând ca proiectul să fie supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului local al orașului Ungheni.

Primar

Prodan Victor



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI

PROIECT DE HOTARARE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020
în orașul Ungheni

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin (1) si (2) si art.139 alin (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
 - Art.4 si articolul 9 paragraful 3 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;
 - Art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicata, cu modificarile ulterioare;
 - Art. 5 alin.(1) lit.a) si alin.(2), art.16 alin (2) ,art.20 alin.(1) lit.b), art.27 , art.30 si art.76¹ alin (2) si (3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completari ulterioare ,
 - Art.1, art.2 alin (1) lit.h, precum si pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015- privind Codul fiscal, cumodificarile si completari ulterioare
 - Hotararea de Guvern nr.1/2016 privind normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificarile si completari ulterioare.
 - Art.7 alin (1) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completari ulterioare ,
 - Legea nr.1/2017 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completari ulterioare,
 - HCL 54/29.10.2013 privind reincadrarea teritoriului administrativ al orasului Ungheni si a localitatilor apartinatoare pe zone de fiscalitate
- Tinand cont de faptul ca, pentru anul 2018 rata inflatiei a fost de 4.6 %, comunicata pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice ,
- Ținând seama de necesitățile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit."b",alin.4 lit."c", art .136 alin.1 , art.139 alin.3 lit.'c" din OUG 57/2019-Codul administrativ ,
- Luand in considerare unul din scopurile asigurarii autonomiei locale care are la baza dreptul sa instituie si sa perceapa impozite si taxe locale , pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta acestor autoritati,

PROPUNE SPRE APROBARE

Art.1. Se propun valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile , în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2020, astfel cum sunt redată în Anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se calculeaza diferentiat , in functie de destinatia cladirii astfel:

- Pentru cladirile rezidentiale prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii clădirilor determinată pe baza normelor prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.
- Pentru cladirile nerezidentiale prin aplicarea cote de **0.2%**, aplicata asupra valorii de inventar a cladirii,
- Pentru cladirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati agricole impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii

In cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se determină astfel:

- Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **0.2%** aplicata la valoarea impozabila a cladirii.
- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1.3%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati agricole impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota care nu a fost reevaluată, cota impozitului /taxei pe cladiri **este 5%**.

Art.3. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru neplata la termenele enunțate la alin.1, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.4. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5. În cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2020 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se poate acorda o bonificație de până la 10 %.

1. În cazul impozitului pe clădiri persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de%
2. În cazul impozitului pe teren persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de %
3. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de %
4. În cazul impozitului pe clădiri persoane juridice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de%
5. În cazul impozitului pe teren persoane juridice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de %

6. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport persoane juridice:
 - ✓ Cota de bonificație propusă este de 10 %
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de %

Art.6. Majorarea anuală prevăzută în legea 227/2015 privind noul Cod Fiscal se stabilește după cum urmează:

1. În cazul impozitului pe clădiri pentru persoane fizice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 2 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
2. În cazul impozitului pe terenurile situate în intravilan pentru persoane fizice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 2 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
3. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport deținute în proprietate de persoanele fizice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 7 %.
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
4. În cazul impozitului pe terenurile situate în extravilan deținute în proprietate de persoanele fizice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 2%
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
5. În cazul taxei anuale pentru vehicule lente deținute în proprietate de persoane fizice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 2 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
6. În cazul impozitului pe clădiri pentru persoane juridice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 42 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
7. În cazul impozitului pe terenurile situate în intravilan pentru persoane juridice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 12%
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
8. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport deținute în proprietate de persoanele juridice cu:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 12 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
9. În cazul impozitului pe terenurile situate în extravilan deținute în proprietate de persoanele juridice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 12 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %
10. În cazul taxei anuale pentru vehicule lente deținute în proprietate de persoane juridice:
 - ✓ Cota de majorare propusă este de 12 %
 - ✓ Cota de majorare aprobată este de %

Art. 7. Scutiri și facilități pentru contribuabilii persoane fizice și juridice se vor aplica conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal,

Art.8. Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2014-2019, este următoarea:

-Pentru anul 2019-Hotararea consiliului Local nr.58/27.11.2018 in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru anul 2018 Hotararea consiliului Local nr.63/20.12.2017 in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru anul 2017 Hotararea consiliului Local nr.29/2016 in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru anul 2016-Hotararea consiliului Local nr.68/2015 in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- Pentru anul 2015-Hotararea consiliului Local nr.59/2014 in conformitate cu prevederilor Legii nr.571 privind Codul Fiscal;
- Pentru anul 2014-Hotararea consiliului local nr.60/2014 in conformitate cu prevederile Legii nr.571 privind Codul Fiscal;

Primar

Prodan Victor



Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru 2020 in Orasul Ungheni

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE SI AMENZILE, STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2020

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE

I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457

A. Persoane fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020(4.6% infl)	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020(4.6% infl)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arșă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1013	1060	608	636
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	304	318	203	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arșă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	203	212	177	185
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	127	133	76	79
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(1) Impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinsa intre 0.08%-0.2%, asupra valorii impozabile a cladirii.

renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii lucrărilor.

Art.458

- (1) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.2-1.3% asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate.

Pentru anul 2020 procentul propus este de 0.2%.

Procent majorare propus prin HCL este de 2%.

(3) Pentru clădirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități agricole impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru anul 2020 procentul propus este de 0.4%

Procent majorare propus prin HCL este de 2%

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
Art.460 (1) Pentru clădirile rezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.08-0.2% (2) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.2%-1.3% asupra valorii impozabile a clădirii. (3) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități agricole impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii. Art.489 alin.2 Procent majorare propus prin HCL de 42%	Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%) 0.2% 1.3% 0.4%
Art.460 alin.(8) – În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință cota care nu a fost reevaluată, cota impozitului /taxei pe clădiri este 5% Art.489 alin.2 Procent majorare propus prin HCL pt.persoane juridice de 42%	5%
Art.461 alin.(1). Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.	

Art.461 alin.(2) - In cazul dobandirii sau construirii unei clădiri in cursul anului,proprietarul acesteia are obligatia de a depune o declaratie fiscală la organul fiscal local in a carui raza de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art.461 alin.(1)-Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,administrare ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere ori folosinta.

Art.462 alin.(1)-Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie**, inclusiv.

Art.462 alin.(2)-Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotararea consiliului local.

Art.462 alin (3)Impozitul pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50lei inclusiv, se plateste integral la primul termen de plata.

Art.462 alin.(4)In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.462 alin (5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

Se vor aplica scutirile prevazute de Legea nr.227/2015Codul Fiscal

CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.463.alin.(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ –teritoriale, concesionate,date in administrare ori folosinta se stabileste taxa pe teren, in conditii similare impozitului pe teren.

Art.464.Scutiri-

Se vor aplica scutirile prevazute de Legea 227/2015- privind codul fiscal

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita conform alin.(2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care persoana depune documente justificative.

(4)Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic,se reduce cu 50%.Reducerea se aplica in anul fiscal urmat celui in care este indeplinita aceasta conditie.

Art.465.Calculul impozitului/taxei pe teren

(1)Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul si categoria de folosinta a terenului.

(2)In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel.

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019											
	Nivelul impozitului pe ranguri de localități											
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8390	6967	6121	5304	720	576	8776	7287	6403	5548	753	602
B	6967	5267	4270	3604	576	433	7287	5509	4466	3770	602	453
C	5267	3604	2703	1712	433	288	5509	3770	2827	1791	453	301
D	3604	1712	1428	997	282	144	3770	1791	1494	1043	295	151

Art.465 alin(3)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha, cu suma prevazuta la alin.(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la al.5

Art.465 alin.(4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoricia de folosinta	Zona A				Zona B				Zona C				Zona D			
		Nivel propus pentru anul 2020(4.6% infl)				Nivel propus pentru anul 2020(4.6% infl)				Nivel propus pentru anul 2020(4.6% infl)				Nivel propus pentru anul 2020(4.6% infl)			
1	Teren arabil	29				22				20				16			
2	Pășune	22				20				16				14			
3	Fâneață	22				20				16				14			
4	Vie	49				37				29				20			
5	Livadă	56				49				37				29			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29				22				20				16			
7	Teren cu ape	16				14				8				X			
8	Drumuri si căi ferate	X				X				X				X			
9	Neproductiv	X				x				X				X			

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV	1.10

V

1.00

Având în vedere faptul ca orasul Ungheni este o localitate de rang III, coeficientul de corectie care va fi aplicat este 3.00
 Având în vedere că localitățile Vidrasău, Recea, Cerghizel, Morești, Sausa sunt localități de rang V coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,00.

(6) Ca excepție de la prevederile alin.(3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457alin (6)

Art.489alin.(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% și 2% pentru persoane fizice.

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Categororia de folosință

NIVELURILE PROPUSE pt.
ANUL 2020 (4.6% inf)

	NIVELURILE PROPUSE pt. ANUL 2020 (4.6% inf)			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1. Teren cu construcții	32	31	30	29
2. Arabil	53	52	51	50
3. Pășune	29	28	27	26
4. Fâneță	29	28	27	26
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59	58	56	55
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60	59	58	56
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	16	15	14
7.1 Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	4	3
8.1. Teren cu amenajări piscicole	36	34	33	32
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Pentru extravilanul orasului Ungheni se va aplica coeficientul 2.10, exceptand extravilan- teren cimitir biserica catolica Ungheni pt. care se va aplica coeficientul 2.30 si extravilan Ungheni-teren proprietatea privata a orasului Ungheni in suprafata de 484003mp pentru care se va aplica coeficientul 2.20;
 Pentru extravilanul localitatilor Vidrasău, Recea, Cerghizel, localitati de rang 5 zona B se va aplica coeficientul 1,00;
 Pentru extravilanul localitatilor Cerghid si Moresti , localitati de rang 5 zona C se va aplica coeficientul 0.95
 Pentru extravilanul localitatii Sausa, localitate de rang 5, zona D se va aplica coeficientul 0,90;

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 2% pentru persoane fizice.

Art.466-Declararea si datorarea impozitului pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior
- (4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (6)– In cazul terenurilor, la care se constata diferente între suprafețele înscrise în actele de proprietate si situatia reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale opereză începând cu data de întâi ianuarie a anului urmator celui în care se înregistrează la organul ocal lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscală.

(8) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare, folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, administrare, folosinta.

Art.467. Plata impozitului pe teren

- (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an , pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**
- (3) Impozitul pe teren datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei, se plateste integral la primul termen de plata.
- (5) Taxa pe teren se plateste lunar , pana la data de **25 a lunii urmatoare** fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului in care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.468 Impozit pe mijloacele de transport

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru , dupa caz.
 (4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art.469 –Scutiri

Se vor aplica scutirile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Art.470 Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabel.

Mijloc de transport cu tractiune mecanica

	valoarea impozitului - lei/200 cm ³ sau fractiune
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020(4,6% inf)
	8
	9
	19
	76
	153
	308
	25
	31
	19
	LEI/200 cm ³
	4
	6
	159 lei/an

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 7 % pentru persoane fizice.

		1683	1737	2496	2577
Art.470 alin.(6)* Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă					
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		Nivel 2019	Propus 2020	Nivel 2019	Propus 2020
I	Vehiclele cu 2+1 axe				
	1 Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	0	65	67
	4 Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	65	67	149	154
	5 Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	149	154	348	360
	6 Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	348	360	451	465
	7 Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	451	465	813	840
	8 Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	813	840	1426	1473
	9 Masa de cel puțin 28 tone	813	840	1426	1473
II	Vehiclele cu 2+2 axe	Nivel 2019	Propus 2020	Nivel 2019	Propus 2020
	1 Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	140	144	325	336
	2 Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	325	336	535	552
	3 Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	535	552	785	811
	4 Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	785	811	948	979
	5 Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	948	979	1557	1608
	6 Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1557	1608	2161	2231
	7 Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2161	2231	3281	3388

8	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2161	2231	3281	3388
9	Masa de cel puțin 38 tone	2161	2231	3281	3388
III	Vehicule cu 2+3 axe	Nivel 2019	Propus 2020	Nivel 2019	Propus 2020
1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1720	1776	2394	2472
2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2394	2472	3253	3359
3	Masa de cel puțin 40 tone	2394	2472	3253	3359
IV	Vehicule cu 3+2 axe	Nivel 2019	Propus 2020	Nivel 2019	Propus 2020
1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1520	1569	2083	2310
2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2110	2179	2881	3014
3	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2918	3014	4262	4458
4	Masa de cel puțin 44 tone	2918	3014	4262	4458
V	Vehicule cu 3+3 axe	Nivel 2019	Propus 2020	Nivel 2019	Propus 2020
1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	864	892	1045	1079
2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1045	1079	1562	1613
3	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1562	1613	2486	2567
4	Masa de cel puțin 44 tone	1562	1613	2486	2567

Art. 470 alin.(6)		
Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	Impozit -lei/an
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020(4.6% infl)	
Până la o tonă, inclusiv	9	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	36
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	54
Peste 5 tone	64	67
Art.470 alin.(8)		
Mijloace de transport pe apa		

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019		Niveluri propuse pt.2020 -(4.6% infl)
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	Impozit lei/an	
Luntre,barci fara motor, folosite pt.pescuit	21		22
Barci fara motor, folosite in alte scopuri	57		60
Barci cu motor	213		223
Nave de sport si agrement	1134		1186
Scutere de apa	213		223
Remorhere si impingatoare			
a) pana la 500 CP, inclusiv	566		592
b) peste 500CP si pana la 2000CP inclusiv	921		963
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP	1416		1.481
d) peste 4000 CP	2266		2.370
Vapoare-pt.fiecare 1000 tdw sau fractiune	184		192
Ceamuri, slepuri si barje fluviale			
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	184		192
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500tone si pana la 3000 tone	284		297
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	496		519

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 7 %pentru persoane fizice. (se aplica pt.art.470 al.(1)(6) si (8)

Art.471 Declararea si datorarea impozitului pe mijlocul de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mj.de tr.inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mj.de tr.in cursul anului, impozitul pe mj.de transport se datoreaza incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

- (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania,proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.
- (4) In cazul radierii din circulatie a unui mj.de tr.proprietarul inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.472 Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie** inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mj.de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda o bonificatie de **10%**.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local, persoane fizice si juridice, pana la 50 de lei inclusiv se plateste integral la primul termen de plata.In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mj.de tr.suma de 50 de lei, se refera la impozitul pe mj.de tr. cumulat al acestora.

CAPITOLUL V	
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR	
Art. 474 alin. (1)	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020-(4.6% inf)
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban</p> <p>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</p> <p>a) până la 150 m², inclusiv</p> <p>b) între 151 și 250 m², inclusiv</p> <p>c) între 251 și 500 m², inclusiv</p> <p>d) între 501 și 750 m², inclusiv</p> <p>e) între 751 și 1000 m², inclusiv</p> <p>f) peste 1000 m²</p>	<p>Nemod. - lei -</p> <p>6</p> <p>7</p> <p>9</p> <p>13</p> <p>15</p> <p>15 + 0,01 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 m²</p>
Art.474 alin(2)	50 % din taxa stabilita pt.zona urbana
Art. 474 alin. (3)	30% din valoarea taxei inițiale
Art. 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15 lei
Art. 474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pt. o cladire rezidentiala sau cladire- anexa	0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.5	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiilor aferente
Art.474 (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pt.determinarea imp.pe cladiri
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	1 leu/mp excavat
Art.474 alin(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pt.lucrari de organizare santier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare santier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea unei autorizației de amenajare tabere, corturi, casute, campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, tonete, spații expunere, panouri afișaj firme și reclamesituate pe spații publice	8 lei /mp suprafața ocupată construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrări de racorduri și bransamente la rețele de apă, canalizare, telefonie	14 lei/racord
Art.474.alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală	9 lei

Taxa aferentă timbrului arhitecturii **0.05%** din valoarea investiției

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
Art.475(2)	-lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	30
Taxa Viza anuală carnet de comercializare produse	20
Taxa eliberare carnet comercializare produse	25

Art.475(3)	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
CAEN 561 Restaurante: Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	x 4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000lei
Taxa pentru vizarea anuala /modificarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000 lei
CAEN 563 Baruri si alte activitati de servire a bauturilor CAEN 932 Alte activitati recreative si distractive	x
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru o suprafață de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000 lei
Taxa pentru vizarea anuala /modificarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru o suprafață de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000lei

Art.476

Se vor aplica scutirile prevazute de Codul fiscal-Legea 227/2015

CAPITOLUL VI

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5)	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	- lei/m ² sau fracțiune de m ² –
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020- (4.6% infl) 33
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24

Art.479.Scutiri-Pentru anul 2018 se vor aplica scutirile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Art.481alin.(2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020
	a) spectacol de teatru, balet,opera, film cinematografic, circ	2 %
	b) în cazul oricarei alte manifestari artistice altele decat cele enumerate la lit.a)	3 %

Art.482 Scutiri-Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

CAPITOLUL IX – TAXE SPECIALE

SPECIFICARE

ART. 484

NIVELURILE

PROPUSE PENTRU ANUL 2020

1. Taxa pentru eliberarea/reînnoirea avizului de funcționare referitor la funcționarea unităților comerciale, de producție și de prestări servicii exclusiv alimentație publică	X
a. Taxa pentru eliberarea avizului de funcționare	500
b. Taxa pentru reînnoirea avizului de funcționare	250
c. Taxa pentru eliberare aviz funcționare provizoriu	250
d. Taxa modificare, completare autorizatie, aviz funcționare	250
2. Taxa inchiriere pentru căminele culturale din satele: Cerghid, Cerghizel, Vidrasău, Morești, Șaușa, Recea	x
- Decese(prin folosirea obligatorie a unei –firme de catering)	100
- Alte activitati culturale	350
Taxa inchiriere camin cultural Ungheni	
- Decese(prin folosirea obligatorie a unei –firme de catering)	100
- Alte activitati culturale	500
3. Taxa garaje PF	
4. Taxă casătorie	80
a. Pentru zilele lucrătoare	
b. Pentru zilele de Sâmbătă, Duminică și sărbătorile legale pt. cei cu domiciliul in localitate	-
5. Pentru zilele de Simbata, Duminica si sarbatori legale pt cei cu domiciliul in alta localitate	100
	150
6. Taxa restabilire limite intre proprietati	100
7. Taxa certificare constructii-radiere, edificare	30
8. Taxa inchiriere buldoexcavator	100 lei/ora
9. Taxa aviz prealabil de oportunitate pentru intocmire Planuri Urbanistice Zonale	50 lei
10. Taxa aviz primar pentru diferite documentatii urbanism	30 lei
11. Taxa eliberare duplicate dupa autorizatii construire, cert. urbanism, proces verbal evident. constr.	10 lei/pg.
12. Taxa speciala de delimitare dintre instalatiile interioare de canalizare si reteaua publica de canalizare ce se face la caminul de racord in Orasul Ungheni si satele apartinatoare	1.250
13. Taxa inmatriculare vehicule inregistrate primarie	
14. Taxa copiere documente	40lei
15. Taxa eliberare documente arhiva	1 leu/fila
	10 lei/act

CAPITOLUL IX – Taxe pt.SPCLEP

	NIVELURILE EXISTENTE 2019	NIVELURILE propane PENTRU ANUL 2020 lei
1. Contravaloare Carte identitate	7	7
2. Contravaloare Carte de identitate provizorie	1	1
3. Taxa speciala privind furnizarea la nivel teritorial a datelor din Registrul National de Evidenta a Persoanei	2.5	2.5

CAPITOLUL X – ALTE TAXE LOCALE

SPECIFICARE	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2019	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020-(4.6% infl)
Art. 486 alin. (2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală și vânzare stradală	14	15
Art.486 alin(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort	500	530
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale,sau alte planuri	32	33
Art.486 Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere și în vederea depozitării de diverse materiale sau produse, confecționării, vânzării de produse și prestări servicii diverse ;	0.5lei/mp/zi	0.5lei/mp/zi
Art.487 Scutiri-Se vor aplica scutiile prevazute Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	15 lei/zi	15 lei/zi

CAPITOLUL X

Art.489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

Art.489 alin.1. Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale

Art.489.alin.2 Cotele adiționale nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul Fiscal.

Art.489.alin.(4)Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu alți-lea an

Art.489.alin.(5)Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Art.491. alin.(1) Indexarea impozitelor și taxelor locale

În cazul oricărui impozit sau oricărui taxă locale, care constă într-o anumită sumă de lei, se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

**CAPITOLUL XIII
SANCTIUNI**

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE-(4.6% infl)	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 74- lei la 296 lei, iar cele de la alin.2 lit. b)- cu amendă de la 296 de lei la 737 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 344- de lei la 1673 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măjorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 297 de lei la 1183 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amendă de la 1184 lei la 2950 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1378 de lei la 6688 lei.