

ANEXA 1B  
la normele metodologice

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata\*1), Vasiliu Romela-Nicoleta, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Tîrgu Mureș, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Mureș, vând cota mea de 1/2 parte din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 9171 ha, la prețul de (\*) 1.700 (euro) (unamieșaptesuteeuro), care se va achita în lei la data plății.

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)/ (*cadastral (**))	Număr (*cadastral (**))	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Șăușa	9171	52002	52002	7	114/18	ara	bil
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Vasiliu Romela-Nicoleta

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ..... 29.11.2021



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-----  
\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 43425 din 29.04.2021
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Oras Ungheni	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.43425 depuse de **Vasiliu Romela Nicoleta** in calitate de vanzator/vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Vasiliu Cristian Sorin	Tg-Mures, str. Maramures, nr.35, jud.Mures

**2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole** pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC Ceragrim SRL	Oras Ungheni, n.59/C, jud.Mures

**3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine** cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Precup Alexandru	- afisare la sediul primariei si site
2.	Precup Ionel	- afisare la sediul primariei si site
3.		

#### 4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	

**5. preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"	B-dul. Marasti, nr. 61, Sector 1, Bucuresti, cod postal 011464
2.		

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	
2.		

**7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda, nr.43, Sector 1, Bucuresti
2.		

Primar,  
**Brodan Victor**  
  
Sef Serviciu,  
**Platon Mihail**

L.S. Secretar General,  
**Covrig Daniela**



Consilier,  
**Pacurar Mihaela**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI  
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212  
Nr. 43425 din 29.04.2021

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC Ceragrim SRL** în calitate de preemtor rang II, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: oraș Ungheni, nr. 59/C, jud. Mureș, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 43425 din data de 29.04.2021 depusă de **Vasiliu Romela Nicoleta** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de cota  $\frac{1}{2}$  din 0,9171..... (ha), nr. cadastral 52002 nr. carte funciara nr. 52002 tarla 7 nr. parcela 114/18 categorie de folosință **TRABIC** la prețul de 1700 € (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Ungheni, județul Mureș.

**Primar,**  
**Prodan Victor**  
  
**Șef Serviciu,**  
**Platon Mihail**  


**L.S. Secretar General,**  
**Covrig Daniela**  
  
**Consilier,**  
**Pacurar Mihaela**  


#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI  
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212  
Nr. <sup>43425</sup> din 29.04.2021

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ASAS „Gheorghe Ionescu Sisesti »** in calitate de preemtor rang V, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: b-dul Marasti, nr.61, sector 1, Bucuresti, codul postal 011464 e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. <sup>43425</sup> din data de 29.04.2021 depusa de **Vasiliu Romela Nicoleta** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de cota 1/2 din <sup>0,9171</sup> (ha), nr. cadastral <sup>52002</sup> nr. carte funciara nr. <sup>52002</sup>, tarla <sup>7</sup> nr. parcela <sup>14/18</sup> categorie de folosinta <sup>1000</sup> la pretul de <sup>1700</sup> € (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei orasului Ungheni, judetul Mures.

  
**Primar,**  
**Prodan Victor**  
**Sef Serviciu,**  
**Platon Mihail**

**L.S. Secretar General,**  
**Covrig Daniela**

**Consilier,**  
**Pacurar Mihaela**

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI  
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212  
Nr. <sup>43425</sup> din 29.04.2021

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **Vasiliu Cristian Sorin** in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun.Tg-Mures, str.Maramures, nr.35, jud.Mures, codul postal..... e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. <sup>43425</sup> din data de 29.04.2021 depusa de **Vasiliu Romela Nicoleta** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de cota 1/2 din <sup>0,9171</sup> (ha), nr. cadastral <sup>52002</sup> nr. carte funciara nr. <sup>52002</sup>, tarla <sup>7</sup> nr. parcela <sup>14/18</sup> categorie de folosinta **ARABIL** la pretul de <sup>17000</sup> (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei orasului Ungheni, judetul Mures.

**Primar,**  
**Prodan Victor**  
  
**Sef Serviciu,**  
**Platon Mihail**

**L.S. Secretar General,**  
**Covrig Daniela**

**Consilier,**  
**Pacurar Mihaela**

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI  
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112, 328212  
Nr. 43425 din 29.04.2021

### NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **Agentia Domeniilor Statului**, in calitate de preemtor rang VII, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Str. STIRBEI VODA, nr.43, Sector 1, Bucuresti, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. 43425 din data de 29.04.2021 depusa de **Vasiliu Romela Nicoleta** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de cota 1/2 din 0,9171 (ha), nr. cadastral 52002, nr. carte funciara nr. 52002, tarla... nr. parcela 114/18 categorie de folosinta hort. la pretul de 1700 € (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei orasului Ungheni, judetul Mures.


Primar,  
**Prodan Victor**




Sef Serviciu,  
**Platon Mihail**



L.S. Secretar General,  
**Covrig Daniela**



Consilier,  
**Pacurar Mihaela**



#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.