

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru 2022 in Orasul Ungheni

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE SI AMENZILE, STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2022

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE

I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II – IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A. Persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022(2.6 % infl)	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022(2.6% infl)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	1129	660	677
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	339	220	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	220	226	192	197
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	138	142	82	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	
Impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinsa intre 0.08%-0.2% , asupra valorii impozabile a cladirii.				

Pentru anul 2022 procentul propus este de 0.1%.

Procent de majorare propus prin HCL-P. Fizice- 2% impozit cladiri

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITATII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.5	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) **cu 50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

b) **cu 30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

c) **cu 10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost efectuate recepția lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care la terminarea lucrărilor de renovare majora, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii lucrărilor.

Art.458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.2-1.3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la

primul termen de plata din anul de referinta.In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta,acesta produce efecte incepand cu data de 01.ianuarie a anului fiscal urmator.

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.

Pentru anul 2022 procentul propus este de 0.2%.

Procent majorare propus prin HCL este de 2%

(3)Pentru cladirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati agricole impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru anul 2022 procentul propus este de 0.4%

Procent majorare propus prin HCL este de 2%

Art.459

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457

B. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
	Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
<p>Art.460 (1)Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea personelor juridice impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.08-0.2%</p> <p>(2)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0.2%-1.3% asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>(3)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati agricole impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.</p> <p>Art.489 alin.2 Procent majorare propus prin HCL de 42%</p>	<p>0.2%</p> <p>1.3%</p> <p>0.4%</p>
<p>Art.460 alin.(8) În cazul in care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta cota impozitului/ taxei pe cladiri este de 5%</p> <p>Art.489 alin.2 Procent majorare propus prin HCL pt.persoane juridice de 42%</p>	<p>5%</p>

Art.461alin.(1).Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

.Art.461 alin.(2) - In cazul dobandirii sau construirii unei clădiri in cursul anului,proprietarul acesteia are obligația de a depune o declarație fiscală la organul fiscal local in a carui raza de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.461alin.(11)-Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,administrare ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere ori folosinta.

Art.461 alin.(12).1In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune,inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 01ianuarie a anului urmator.

Art.462alin.(1)-Impozitul pe cladiri /taxa pe cladiri se plateste anulul in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie** ,inclusiv.

Art.462 alin.(2)-Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri/taxa pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotararea consiliului local.

Art.462 alin (3)Impozitul pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50lei inclusiv, se plateste integral la primul termen de plata.

Art.462 alin(,4)In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.462 alin4.1 In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta care se refera la o perioada mai mare de 1 an, taxa plateste anual in doua rate egale Pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Art.462 alin (5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

Se vor aplica scutiile prevazute de Legea nr.227/2015 Codul Fiscal cu modificarile aduse prin Legea nr.296/2020

CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.463.alin.(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ –teritoriale, concesionate,date in administrare ori folosinta se stabileste taxa pe teren, in conditii similare impozitului pe teren.

Art.464.Scutiri-

Se vor aplica scutiile prevazute de Legea 227/2015- privind codul fiscal cu modificarile aduse prin Legea 296/2020

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita conform alin.(2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative.

(4)Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic,se reduce cu 50%.Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

Art.465.Calculul impozitului/taxei pe teren

(1)Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul si categoria de folosinta a terenului.

(2)In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel.

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021						NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022(2.6% infl)					
	Nivelul impozitului pe ranguri de localități						Nivelul impozitului pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	9109	7564	6646	5758	782	625	9346	7761	6819	5908	802	641
B	7564	5718	4636	3913	625	470	7761	5867	4757	4015	641	482
C	5718	3913	2934	1859	470	312	5867	4015	3010	1907	482	320
D	3913	1859	1551	1083	306	157	4015	1907	1591	1111	314	161

Art.465 alin(3)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha, cu suma prevazuta la alin.(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la al.5

Art.465 alin.(4)

- lei/ha –

Nr. crt.	Categoricia de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
		Nivel propus pentru anul 2022(2.6 % infl)	Nivel propus pentru anul 2022(2.6% infl)	Nivel propus pentru anul 2022(2.6% infl)	Nivel propus pentru anul 2022(2.6% infl)
1	Teren arabil	31	24	22	17
2	Pășune	24	22	17	15
3	Fâneață	24	22	17	15
4	Vie	52	39	31	22
5	Livadă	60	52	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17
7	Teren cu ape	17	15	8	X
8	Drumuri si căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	x	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV	1.10
V	1.00

Având în vedere faptul ca orasul Ungheni este o localitate de rang III,coeficientul de corectie care va fi aplicat este 3.00

Având în vedere că localitățile Vidrasău, Recea, Cerghizel, Cerghid, Morești, Sausa sunt localități de rang V coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,00.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin.(3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin (7) numai daca indeplinesc , cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidenta contabila , pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel,inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457alin (6)

Art.489alin.(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de12% si 2% pentru persoane fizice.

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Categoria de folosință	NIVELURILE PROPUSE pt. ANUL 2022 (2.6 % infl)			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1. Teren cu construcții	34	33	32	31
2. Arabil	56	55	54	53
3. Pășune	31	30	29	28
4. Fâneță	31	30	29	28
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	62	60	58
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	63	62	60
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	17	16	15
7.1 Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	4	3
8.1. Teren cu amenajări piscicole	38	36	35	34
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona in cadrul localitatii	RANGUL LOCALITATII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 2% pentru persoane fizice.

Art.466-Declararea si datorarea impozitului pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6)– In cazul terenurilor, la care se constata diferente între suprafețele înscrise în actele de proprietate si situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciară, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara ca anexa la declaratia fiscala.

(8)Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,inchiriere,administrare,folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an,taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,administrare,folosinta.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren , in temeiul unui contract de concesiune,inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incapand cu data de 01.ianuarie a anului urmator

Art.467.Plata impozitului pe teren

(1) Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru intregul an , pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de pana la 10%**

(3) Impozitul pe teren datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei, se plateste integral la primul termen de plata.

(4.1)In cazul contractelor de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta care se refera la o perioada mai mare de 1 an, taxa pe teren se plateste anual in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(5) Taxa pe teren se plateste lunar , pana la data de **25 a lunii urmatoare** fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului in care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.468 Impozit pe mijloacele de transport

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru , dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art.469 –Scutiri

Se vor aplica scutirile prevazute de **Legea 227/2015 privind Codul fiscal** cu modificarile aduse prin **Legea 296/2020**

Art.470 Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabel.

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	valoarea impozitului - lei/200 cm ³ sau fractiune
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022(2.6 % infl)
1. Motociclete tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
2.Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	21
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	81
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	163
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	328
6. Autobuze, autocare, microbuze	27
7. Alte autovehicule cu masa totală maxima autorizata de pana la 12 tone	33
8. Tractoare înmatriculate	21
Vehicule inregistrate	

1. Vehicule cu cap.cilindrica	LEI/200 cm³
1.1 Vehicule inregistrate cu cap.cil.<4800 cm ³	4
1.2 Vehicule inregistrate cu cap.cil.>4800 cm ³	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	169 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 7 % pentru persoane fizice.

Art.470 alin.(5)		* Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) (inflatie 2.6 %)			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu doua axe	Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	0	155	159
2	Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	155	159	429	440
3	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	429	440	603	619
4	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	603	619	1365	1400
5	Masa de cel puțin 18 tone	603	619	1365	1400
II	Vehicule cu trei axe	Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	155	159	269	276
2	Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	269	276	552	566
3	Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	552	566	717	736
4	Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	717	736	1107	1136
5	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1107	1136	1719	1764
6	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1107	1136	1719	1764
7	Masa de cel puțin 26 tone	1107	1136	1719	1764

III	Vehicule cu patru axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	717	736	728	747
	2	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	728	747	1136	1166
	3	Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1136	1166	1803	1850
	4	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1803	1850	2675	2745
	5	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1803	1850	2675	2745
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1803	1850	2675	2745

Art.470 alin.(6)* Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	Vehicule cu 2+1 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	0	70	72
	4	Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	70	72	160	164
	5	Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	160	164	374	384
	6	Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	374	384	483	496
	7	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	483	496	872	895
	8	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	872	895	1529	1569
	9	Masa de cel puțin 28 tone	872	895	1529	1569
II	Vehicule cu 2+2 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 23 tone, dar	150	154	349	358

		nu mai mult de 25 tone				
	2	Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	349	358	573	588
	3	Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	573	588	842	864
	4	Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	842	864	1016	1042
	5	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1016	1042	1669	1712
	6	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1669	1712	2316	2376
	7	Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2316	2376	3517	3608
	8	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2316	2376	3517	3608
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2316	2376	3517	3608
III	Vehicule cu 2+3 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1843	1891	2566	2633
	2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2566	2633	3487	3578
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2566	2633	3487	3578
IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1629	1671	2398	2460
	2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2262	2321	3129	3210
	3	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	3129	3210	4627	4747
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3129	3210	4627	4747
V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	926	950	1120	1149
	2	Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1120	1149	1674	1718
	3	Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1674	1718	2665	2734
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1674	1718	2665	2734

Art. 470 alin.(6)		Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei/an		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022(infl 2.6%)	
Până la o tona, inclusiv	9	9	
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	57	
Peste 5 tone	70	72	

Art.470 alin.(8)		Mijloace de transport pe apa	
		Impozit lei/an	

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	Niveluri propuse pt.2022 -(infl2.6%)	
Luntre,barci fara motor,folosite pt.pescuit	23	24	
Barci fara motor,folosite in alte scopuri	62	64	
Barci cu motor	231	237	
Nave de sport si agrement	614	630	
Scutere de apa	231	237	
Remorchere si impingatoare			
a) pana la 500 CP, inclusiv	614	630	
b) peste 500CP si pana la 2000CP inclusiv	1000	1026	
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP	1537	1577	
d) peste 4000 CP	2460	2524	
Vapoare-pt.fiecare 1000 tdw sau fractiune	199	204	
Ceamuri, slepuri si barje fluviale			
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	199	204	
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500tone si pana la 3000 tone	308	316	
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	539	553	

Art.489 alin(2) Procent de majorare propus prin HCL pentru persoane juridice de 12% si 7 %pentru persoane fizice. (se aplica pt.art.470 al.(1)(6) si (8)

Art.471 Declararea si datorarea impozitului pe mijlocul de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mj.de tr.inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mj.de tr.in cursul anului, impozitul pe mj.de transport se datoreaza incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania,proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania,
- (4) In cazul radierii din circulatie a unui mj.de tr.proprietarul inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora au obligatia sa radieze din evidenta DRPCIV mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari

Art.472 Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de **31 martie si 30 septembrie** inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mj.de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda o bonificatie de **10%**.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local, persoane fizice si juridice, pana la 50 de lei inclusiv se plateste integral la primul termen de plata.In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mj.de tr.suma de 50 de lei, se refera la impozitul pe mj.de tr. cumulal al acestora.

CAPITOLUL V	
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR	
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022-(2.6% infl)
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	. - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	16

f) peste 1000 m ²	16 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.474 alin(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala	50 % din taxa stabilita pt.zona urbana
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism,precum si a autorizatiei de construire	30% din valoarea taxei inițiale
Art. 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	16 lei
Art. 474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pt. o cladire rezidentiala sau cladire- anexa	0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.5 (7)a.Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constr.declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inaintea emiterii avizului b.pentru taxa prevazuta la alin.(5),valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita cf.art.457 c)in termen de 15 zilede la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii adm.publice locale. d)pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii,compartimentul de specialitate al aut.adm.publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie. e)pina in cea de-a 15-a zi,inclusiv,de la data la care compartimentul de specialitateal autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de aut.adm.publice locale	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie,inclusiv instalatiilor aferente
Art.474 (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii	0,1 % din valoarea impozabila stabilita pt.determinarea imp.pe cladiri
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari	1 leu/mp excavat
Art.474 alin(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pt.lucrari de organizare santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier

Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea unei autorizației de amenajare tabere,corturi,casute,campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,tonete,spatii expunere,panouri afisaj firme si reclame situate pe spatii publice	8 lei /mp suprafata ocupata constructie
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrari de racorduri si bransamente la retele de apa,canalizare,telefonie	14 lei /racord
Art.474.alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala	9 lei

Taxa aferenta timbrului arhitecturii	0.05% din valoarea investitiei
--------------------------------------	---------------------------------------

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activati	NIVELURILE PROPUSE. PENTRU ANUL 2022(inflatie 2.6%)
Art.475(2)	
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	32
Taxa Viza anuala carnet de comercializare produse	22
Taxa eliberare carnet comercializare produse	27

Art.475(3)	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
CAEN 561 Restaurante:	x
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000lei
Taxa pentru vizarea anuala /modificarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000 lei
CAEN 563 Baruri si alte activitati de servire a bauturilor CAEN 932 Alte activitati recreative si distractive	x
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru o suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000 lei
Taxa pentru vizarea anuala /modificarea autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea unor activități de alimentație publică a) pentru o suprafața de până la 500 mp b) pentru o suprafață mai mare de 500mp	4 lei/mp 8 lei/mp, fara a depasi 8000lei

Art.476

Se vor aplica scutirile prevazute de Codul fiscal-Legea 227/2015

**CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE**

Art. 477 alin. (5)	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
		3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă si publicitate:	- lei/m ² sau fracțiune de m ² –
		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022- (2.6% infl)
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă si publicitate	26

Art.479.Scutiri-Pentru anul 2021 se vor aplica scutirile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Art.481alin.(2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
		2 %
		3 %

Art.482 Scutiri-Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

CAPITOLUL IX– TAXE SPECIALE

ART. 484	SPECIFICARE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
	1. Taxa pentru eliberarea/reînnoirea avizului de funcționare referitor la funcționarea unităților comerciale, de producție și de prestări servicii exclusiv alimentație publică	X
	a. Taxa pentru eliberarea avizului de funcționare	500
	b. Taxa pentru reînnoirea avizului de funcționare	250
	c. Taxa pentru eliberare aviz functionare provizoriu	250
	d. Taxa modificare,completare autorizatie,aviz functionare	250
	2. Taxa inchiriere pentru căminele culturale din satele: Cerghid, Cerghizel, Vidrasău, Morești, Șăușa, Recea	x
	- Decese(prin folosirea obligatorie a unei –firme de catering)	100
	- Alte activitati culturale	350
	Taxa inchiriere camin cultural Ungheni	
	- Decese(prin folosirea obligatorie a unei –firme de catering)	100
	- Alte activitati culturale	500
	3. Taxă speciala de salubritate Taxa speciala de salubritate se datoreaza anual cu termen de plata in doua rate:31 martie-30 sepembrie Neplata taxei se salubritate atrage calculul si plata majorarilor de intarziere.	8.93 lei/persoana Ungheni si sate apartinatoare 436.05/tona persoane juridice
	4. Taxa ocupare domeniul public cu garaje autorizate/acceptate	200
	5. Taxa ocupare domeniul public cu parcarri acoperite autorizate/acceptate	150
	6. Taxa restabilire limite intre proprietati	100
	7. Taxa certificare constructii-radiere,edificare	30
	8. Taxa inchiriere buldoexcavator	100 lei/ora
	9. Taxa aviz prealabil de oportunitate pentru intocmire Planuri Urbanistice Zonale	50 lei
	10. Taxa aviz primar pentru diferite documentatii urbanism	30 lei
	11. Taxa eliberare duplicate dupa autorizatii construire,cert.urbanism, proces verbal evident.constr.	10 lei/pg.
	12 Taxa speciala de delimitare dintre instalatiile interioare de canalizare si rețeaua publica de canalizare ce se face la caminul de racord in Orasul Ungheni si satele apartinatoare	1.250
	13. Taxa speciala pt.intretinerea sistemului de canalizare si statiei de epurare ape uzate	70 lei/pers/an
	14. Taxa inmatriculare vehicule inregistrate primarie	40lei
	15. Taxa numere pt.vehicule inregistrate primarie(utilaje agricole)	80 lei

16.Taxa numere pt.vehicule inregistrate primarie (mopede,scutere,carute)	60 lei
17.Taxa copiere documente	1 leu/fila
18.Taxa eliberare documente arhiva	10 lei/act

Art.485 Se vor aplica scutirile prevazute de Codul fiscal-Legea 227/2015

CAPITOLUL IX– Taxe pt.SPCLEP		
	NIVELURILE EXISTENTE 2021	NIVELURILE PROPUSE pentru anul 2022
1. Contravaloare Carte identitate	7	7
2. Contravaloare Carte de identitate provizorie	1	1
3.Taxa speciala privind furnizarea la nivel teritorial a datelor din Registrul National de Evidenta a Persoanei	2.5	2.5

CAPITOLUL X– ALTE TAXE LOCALE

SPECIFICARE	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022-(infl.2.6%)
Art. 486 alin. (2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală și vânzare stradală	16	16
Art.486 alin(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț	550	564
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale,sau alte planuri	34	35
Art.486 Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere Taxa pentru realizarea unor lucrări-săpături pe domeniul public/privat (teren agricol extravilan) Taxa pentru realizarea unor lucrări-săpături pe drumuri și străzi din pământ sau îmbracaminte de piatră intravilan /extravilan Taxa pentru realizarea unor lucrări-săpături pe drumuri cu îmbracaminte din beton,asfalt trotuare intravilan/extravilan	0.5lei/mp/zi	0.5lei/mp/zi 1 leu/mp/zi 3 lei/mp/zi 4 lei/mp/zi

Art.487 Scutiri-Se vor aplica scutiile prevăzute Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

CAPITOLUL X

Art.489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

Art.489 alin.1. Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale

Art.489.alin.2 Cotele adiționale nu pot fi mai mari de **50%** față de nivelurile maxime stabilite în Codul Fiscal.

Art.489.alin.(4)Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an

Art.489.alin.(5)Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neingrijite,situate în intravilan.

Art.491. alin.(1) Indexarea impozitelor și taxelor locale

În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă de lei, se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

**CAPITOLUL XIII
SANȚIUNI**

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE-(2.6% infl)

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 79- lei la 315 lei, iar cele de la alin.2 lit. b)- cu amendă de la 315 de lei la 785 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 366- de lei la 1782 lei.
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE (2.6% inflatie)	