

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATEI OLIVIA, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea str. nr.
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal
, e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MACARE ANA MARIA, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea str. nr.
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal
, e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATEI OLIVIA, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea UNGHENI, str. nr.
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal
, e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORMIENI SAN SILVIA, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea 7 MURES, str. nr.
 bl. A, sc., et., ap. 13, judetul/sectorul MURES, codul postal
, e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BOARBU IOANA CRISTINA, CNP 175101426443,
 avand adresa de comunicare in: localitatea UNGHENI, str. nr. 134,
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal
, e-mail tel.

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,24 (ha), la pretul de
 (*) 5280 (lei)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>UNGHENI MURES</u>	<u>0,24</u>	<u>54258</u>	<u>54258</u>	<u>39</u>	<u>1073/ R/3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>-</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Imputernicit
 (numele si prenumele in clar)
 Semnatura

.....
 I.S.
 Data 12.05.2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212
Nr. 43482 din 12.05.2022

PROCES – VERBAL

AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, data de 12.05.2022, am procedat la afisarea (la sediul Primariei orasului Ungheni si pe site) ofertei de vanzare nr.43482 din 12.05.2022, a terenului extravilan depusa de Matei Olivia, Macarie Ana-Maria, Ormenisan Silvia, Chetan Eleonora Cristina si Boariu Ioan Cristinel, in calitate de proprietari, in vederea informarii preemptorilor/potentialilor cumparatori, potrivit legii nr.17/2014 Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Consilier,
Botos Anca

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 43482 din 12.05.2022
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Oras Ungheni	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.43482 depusa de Matei Olivia, Macarie Ana-Maria, Ormenisan Silvia, Chetan Eleonora Cristina si Boariu Ioan Cristinel in calitate de vanzator/vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Kovacs Emeric	Oras Ungheni, nr.193, jud.Mures

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Blaj Maria	- afisare la sediul primariei si site
2.	Ruja Ioan	afisare la sediul primariei si site
3.	Andras Iren	afisare la sediul primariei si site

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"	B-dul. Marasti, nr. 61, Sector 1, Bucuresti, cod postal 011464
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda, nr.43, Sector 1, Bucuresti


Prodán Victor

L.S. Secretar General,
Covrig Daniela


Sef Serviciu,
Platon Mihail

Consilier,
Botos Anca