

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MOLDOVAN PETRISOR, CNF
 avand adresa de comunicare in: localitatea VIDRAȘTI, str. nr., bl.
, sc., et., ap., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal
, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in
 suprafata de 0,29 (ha), la pretul de (*) 1500 EURO (lei)
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MOLDOVAN ANA, CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea VIDRAȘTI, str. nr., bl.
, sc., et., ap., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal
, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in
 suprafata de 0,29 (ha), la pretul de (*) 1500 EURO (lei)

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>UNGHENI / MUREȘ</u>	<u>0,29</u>	<u>5602</u>	<u>5602</u>	<u>15</u>	<u>39/23</u>	<u>AGRIK</u>	✓
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MOLDOVAN PETRISOR
 (numele si prenumele in clar) MOLDOVAN ANA
 Semnatura

 L.S.

Data 10.06.2022

- NOTE:
 - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ - ORAȘUL UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212
Nr. 43488 din 10.06.2022

PROCES – VERBAL

AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, data de 10.06.2022, am procedat la afisarea (la sediul Primariei orasului Ungheni si pe site) ofertei de vanzare nr.43488 din 10.06.2022, a terenului extravilan depusa de domnul MOLDOVAN PETRIȘOR și doamna MOLDOVAN ANA , in calitate de proprietari, in vederea informarii preemtorilor/potentialilor cumparatori, potrivit legii nr.17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

Consilier,
Pacurar ^{10.06.2022} Mihaela

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 43488 din 10.06.2022
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Oras Ungheni	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.43488 depusa de MOLDOVAN PETRIȘOR și MOLDOVAN ANA , in calitate de vanzator/vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private **si/sau arendasii**. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC PIG BAND SRL	Com.Band,Str.Căpușului,Nr.18, jud.Mureș

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOLDOVAN A	afișare site și sediul primăriei
2.	RADU S	afișare site și sediul primăriei
3.	TOMA G	afisare site si sediul primăriei

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"	B-dul. Marasti, nr. 61, Sector 1, Bucuresti, cod postal 011464
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	- afisare la sediul primariei si site	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda, nr.43, Sector 1, Bucuresti
2.		

Primar,
Prodan Victor

L.S. Secretar General,
Covrig Daniela

Sef Serviciu,
Platon Mihail

Consilier,
Pacurar Mihaela