

ANUNȚ PRELABIL PRIVIND AFIȘAREA PUBLICĂ A DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI

U.A.T.Ungheni, din județul Mureș, anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului , plan parcelar și tabel parcelar, pentru tarlăua T 29 parcelea 835, începând cu data de 16.09.2022, pe o perioadă de 30 de zile, la sediul Primăriei orașului Ungheni și pe pagina de internet a Primăriei orașului Ungheni, conform prevederilor art.40,alin.(7),alin.(8) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare.

Cererile de rectificare ale documentelor tehnice ale planului parcelar, vor putea fi depuse la sediul Primăriei orașului Ungheni, în termen de 30 de zile de la afișare și vor fi însoțite de documente doveditoare.

MURESAN
ANASTASIU-
MARIUS
2022.08.25
12:55:32
+03'00'

ANEXA NR. 1.44 la regulament

TABEL PARCELAR
(include toate imobilele din tarla)

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. carte funciara	Nr. parcelă/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr. CF*	Suprafata parcelă din act (mp)	Categoria de folosință din act	Suprafata totală imobil din act (mp)	Suprafata totală imobil determinată (mp)	Numele și prenumele proprietarului	Act de proprietate (nr./data) ****	Observații Proprietar din TP
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
29	1			835	57396	6903	A	6903	6903	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI DE FOND FUNCICIAR UNGHENEI	REZERVA	
29	2			835/122	57397	5800	A	5800	5800	COLCER P. PETRU-1/1	TP.119718/26.07.1995	
29	3			835/121	57398	5800	A	5800	5800	NYARADI G. IANOS-1/1	TP.120023/23.04.1996	
29	4	CAD.139	CF.51730	835/120	57399	10100	A	10100	10100	BOTOS OTILIA-cota actuala 1/2 din A1, NYARADI GHEORGHE -cota actuala 1/2 din A1	CF.51730	
		CF.51082	CF.51082							FARCAS DANIELA cota	CF.51082	

29	5	CF.50255	CF.50255	835/119	57400	12700	A	12700	12700	FARCAS DANIELA cota actuala 8/16 din AI, FARCAS DANIELA cota actuala 2/16 din AI, FARCAS IONUT DAVID cota actuala 3/16 din AI, FARCAS DANIELA cota actuala 3/16 din AI.	CF.50255		
29	6	CF.51760	CF.51760	835/118	57401	5800	A	5800	5800	POP D. IOAN- cota actuala 1/1 din AI.	CF.51760		
29	7	CF.55153	CF.55153	835/117	57402	11600	A	11600	11600	BOTOS IOAN- cota actuala 1/1 din AI.	CF.55153		
29	8	CF.55071	CF.55071	835/2	57403	16	CC	16	16	STATUL ROMAN- cota actuala 1/1 din AI	CF.55071		Teren cu stalp L.E.A., neapresmuit, nr. niveluri 1, S.construita la sol=16 mp, stalp nr.90
29	9			835/116	57404	12300	A	12300	12300	BLAJ G. MARIA-1/1		TP.120797/15.04.2002,	
29	10	CF.50407	CAD.866	835/115	57405	5800	A	5800	5800	PRUNAS D. RAVECA, NEAGOIE D. ANA-(cote nedeterminate)	CF.50407		

29	11				835/114	57406	6400	A	6400	6400	6400	RADUT D. MARIA-1/1	TP.119750/23.08.1995	
29	12	CF.51706	CAD.887		835/1/3	57407	5800	A	5800	5800	5800	DANIELA cota actuala 8/16 din AI, FARCAS DANIELA cota actuala 2/16 din AI, FARCAS IONUT DAVID cota actuala 3/16 din AI, FARCAS ALEXIA MARIA cota actuala 3/16 din AI.	CF.51706	
29	13				835/112	57408	1400	A	1400	1400	1400	SUCIU I. MARIA -1/1	TP.119972/15.03.1996	
29	14				835/10	57409	8700	A	8700	8700	8700	LAURENT I. ANA-1/1	TP.119717/26.07.1995	
29	15	CF.52585	CF.52585		835/110/1	57410	3900	A	3900	3900	3900	CALUGAR DORINA IRINA - cota actuala 1/4 din AI, BOTOS LILLA - cota actuala 1/8 din AI, CALUGAR DORINA IRINA - cota actuala 1/8 din AI, BOTOS LILLA- cota actuala 3/32 din AI, BOTOS MELANIA LILLA- cota actuala 3/32 din AI, BOTOS MELINDA LIDIA- cota actuala 3/32 din AI, BOTOS MIRELA LINDA- cota actuala 3/32 din AI, CALUGAR DORINA IRINA- cota actuala 2/64 din AI, OPREA OANA ROXANA- cota actuala	CF.52585	

29	16	CF.54472	CF.54472	835/110/2	57411	4800	A	4800	4800	SUCIU GHEORGHE- cota actuala 1/1 din AI	CF.54472	
29	17	CF.52673	CF.52673	835/109	57412	5800	A	5800	5800	FARCAS DANIELA cota actuala 8/16 din AI, FARCAS DANIELA cota actuala 2/16 din AI, FARCAS IONUT DAVID cota actuala 3/16 din AI, FARCAS ALEXIA MARIA cota actuala 3/16 din AI.	CF.52673	
29	18			835/108	57413	2900	A	2900	2900	LASLO G. PETRU-1/1	TP.121273/27.05.2005	
29	19	CF.54204	CF.54204	835/107	57414	4300	A	4300	4300	VACAR FLORINA- cota actuala 1/5 din AI, HORVATH ILEANA- cota actuala 1/5 din AI, POPESCU BABY FELICIA- cota actuala 1/5 din AI, MORAR LUCIAN MIRCEA- cota actuala 1/10 din AI, MORAR OVIDIU CODRIN- cota actuala 1/10 din AI, MURESAN IOAN- cota actuala 1/10 din AI, POP CORINA- cota actuala 1/10 din AI	CF.54204	
29	20			835/106	57415	7700	A	7700	7700	PRUNAS T. ANA-1/1	TP.120855/03.06.2002	

29	21	CF.53250	835/105	57416	5800	V	5800	5800	5800	SZATMARI J. JOZSEF- cota actuala 1/1 din AI,	CF.53250	
29	22	CF.53611	835/104	57417	21488	A	21488	21488	21488	, FEKETE I. ZOLTAN- cota actuala 1/2 din AI, FLORIAN ROZALIA- cota actuala 1/4 din AI, KOVACS JOZSEF- cota actuala 1/4 din AI,	CF.53611	
29	23		835/103	57418	13300	A	13300	13300	13300	COVACHI. ILEANA, FEKETE I. ZOLTAN-1/1	TP. 120231/21.03.1997	
29	24		835/101	57419	4000	A	4000	4000	4000	SZATMARI J. JOZSEF - 1/1	TP.121117/02.09.2003	
29	25		835/102	57420	5800	A	5800	5800	5800	NYARADI D.MARGARETA-1/1	TP.120402/18.08.1998	
29	26		835/99	57421	5000	A	5000	5000	5000	SUCIUS. ANICA-1/1	TP.121144/15.01.2004	
29	27		835/98	57422	5000	A	5000	5000	5000	ALDEA G. DUMITRU- 1/1	TP.119957/14.03.1996	

29	28				835/97	57423	5800	A	5800	5800	ALDEA G. GEORGE-1/1	TP.121227/17.11.2004	
29	29				835/96	57424	4700	A	4700	4700	POP A. AUREL-1/1	TP.121205/19.08.2004	
29	30				835/95	57425	7400	A	7400	7400	ALDEA I. GHEORGHE-1/1	TP.120227/10.03.1997	
29	31	CF.55056	CF.55056		835/1	57426	21	CC	21	21	STATUL ROMAN- cota actuala 1/1 din A1	CF.55056	Teren cu stalp LEA, neapresmuit, nr. niveluri 1, S.construita la sol=21 mp, stalp nr.89
29	32				835/94	57427	4800	A	4800	4800	COVRIG I. ISAILA, COLCEAR I. MARIA, LAURENTIU I. ANA, SUCIU I. STELA- (cote nedeterminate)	TP.119864/16.01.1996	
29	33				835/93	57428	11300	A	11300	11300	NYARADI P. MARIA, VLAS P. ANA-(cote nedeterminate)	TP.120761/13.03.2002	
29	34				835/92	57429	10000	A	10000	10000	SINPALEAN G. GHEORGHE 1/1	TP.120147/13.12.1996	

29	35	CF.53713	CF.53713	835/91/1	57430	8100	A	8100	8100	8100	COROS I. MARIA- cota actuala 1/1 din A1	CF.53713	
29	36			835/91/2	57431	1900	A	1900	1900	1900	SUCIU I. IOAN, SUCIU I. GHEORGHE, SCURTU N. VIRGINIA- (cote nedeterminate)	TP.120241/09.04.1997	
29	37	CF.53965	CF.53965	835/90	57432	10400	A	10400	10400	10400	FARCAS LIVIA- cota actuala 1/1 din A1	CF.53965	
29	38			835/89	57433	5800	A	5800	5800	5800	OLAH I. DEMETER-1/1	TP.121269/06.05.2005	
29	39			835/88	57434	4300	A	4300	4300	4300	NYARADI P. MARIA, VLAS P. ANA - (cote nedeterminate)	TP.120761/13.03.2002	
29	40			835/87	57435	4300	A	4300	4300	4300	SUCIU S. ANICA-1/1	TP.121144/15.01.2004	
29	41	CF.51540	CF.51540	835/86	57436	4400	A	4400	4400	4400	KARACSONYI DANIELA CRISTINA- cota actuala 1/2 din A1, BOTOS SORIN - cota actuala 1/2 din A1	CF.51540	

29	42				835/85	57437	1400	A	1400	1400	VELTAN GH I LUCA MARIA-1/I	TP.119861/16.01.1996			
29	43				835/84	57438	4400	A	4400	4400	COSTEA GHEORGHE ADRIAN- cota actuala 2/12 din A1, MOLDOVAN ALINA IOANA- cota actuala 2/12 din A1, COSTEA IULIAN COSMIN- cota actuala 2/12 din A1, BRICEAG ELENA DARIANA- cota actuala 2/12 din A1, JOLDES ANA MARIA- cota actuala 3/12 din A1 , COSTEA ELENA - cota actuala 1/12 din A1 MICU D. ROZLIJA, ANDRAS D. DUMITRU, ANDRAS D. GHEORGHE, ANDRAS D. IOAN- (cote nedeterminate)	CF.50457	CF.50457	TP.119960/14.03.1996	CF.50457
29	44				835/83	57439	4000	A	4000	4000	COVRIGI. ISAILA, COLCEARI. MARIA, LAURENTIU I. ANA, SUCIU I. STELA- (cote nedeterminate)	TP.119864/16.01.1996			
29	45				835/82	57440	2900	A	2900	2900	PRICINA MIHAELA ANCA	CF.53958			
29	46				835/81	57441	2900	A	2900	2900	, POP ELENA- cota actuala 1/3 din A1, POP MARIA- cota actuala 1/3 din A1, POP IACOB- cota actuala 1/3 din A1	CF.53959	CF.53959		
29	47				835/81	57442	3367	A	3367	3367					

29	48	CF.53791	835/81	57443	933	A	933	933	POP ELENA- cota actuala 1/3 din AI, POP MARIA- cota actuala 1/3 din AI, POP IACOB- cota actuala 1/3 din AI	CF.53791	
29	49	CF.54698	835/80	57444	1450	A	1450	1450	PACURAR GHEORGHE -cota actuala 1/2- din AI, VULPE MARIA- cota actuala 1/2 din AI.	CF.54698	
29	50	CF.54699	835/80	57445	1450	A	1450	1450	PACURAR GHEORGHE -cota actuala 1/2 din AI, VULPE MARIA- cota actuala 1/2 din AI.	CF.54699	
29	51		835/79	57446	2100	A	2100	2100	COVRIGI GHEORGHE, COVRIGI IOAN, COVRIGI ANICA, COVRIGI MARIA, BLAGA I. SABINA, RUSU I. VIORICA, LEPADATUI. ANA - (cote nedeterminate)	TP.120892/09.07.2002	
29	52		835/78	57447	2500	A	2500	2500	SERBAN A. GHEORGHE-1/1	TP.121242/06.12.2004	

29	53				835/77	57448	1600	A	1600	1600	BOTOS G. ADRIAN TRAIAN, BOTOS G. IOAN, BOTOS G. ALEXANDRU, BOTOS G. GHEORGHE- (cote nedeterminate)	TP.120094/01.08.1996	
29	54				835/74	57449	2900	A	2900	2900	NEMES G. IOZSEF-1/1	TP.119878/17.01.1996	
29	55				835/73	57450	2000	A	2000	2000	BOTOS T. IOAN - cota actuala 1/1 din A1.	CF.55149	
29	56				835/72	57451	2900	A	2900	2900	POP I. FINICA-1/1	TP.120808/15.04.2002	
29	57				835/71	57452	2900	A	2900	2900	POP I. DUMITRU-1/1	TP.121161/25.02.2004	

29	58	CF.51534	CF.51534	835/70	57453	6600	A	6600	6600	6600	KARACSONYI DANIELA CRISTINA- cota actuala 1/2 din AI., BOTOS SORIN- cota actuala 1/2 din AI.	CF.51534	
29	59			835/69	57454	5800	A	5800	5800	5800	BOTOS S. GHEORGHE- I/I	TP.120887/28.06.2002	
29	60			835	57455	6937	A	6937	6937	6937	Teren la dispozitia comisiei de fond funciar Ungheim	REZERVA	
29	61	CF.50378	CF.50378		57456	1259	A	1259	1259	1259	TELEPTEAN VASILE si TELEPTEAN MARIA - ANA- cota actuala 1/1 din AI.	CF.50378	
29	62	CF.50429	CF.50429	835/67	57457	1300	A	1300	1300	1300	TELEPTEAN VASILE cas. Cu TELEPTEAN MARIA -ANA- cota actuala 1/1 din AI.	CF.50429	
29	63			835/65	57458	600	A	600	600	600	OLAH.I. DEMETER-I/I	TP.121269/06.05.2005	

29	64					835/64	57459	850	A	850	850	POP I. DUMITRU-1/1	TP.121161/25.02.2004	
29	65	CF.51542	CF.51542	835/62	57460	835	835	835	A	835	835	KARACSONYI DANIELA CRISTINA- cota actuala 1/2 din AI., BOTOS SORIN- cota actuala 1/2 din AI.	CF.51542	
29	66			835/60	57461	1100	1100	1100	A	1100	1100	SUCIU I. ANA-LASLO I. ANICA-(cote nedeterminate)	TP.120163/29.01.1998	
29	67	CF.54067	CF.54067	835/59	57462	1352	1352	1352	A	1352	1352	COSTIN EMIL si sotia COSTIN MARIA- cota actuala 1/1 din AI.	CF.54067	
29	68			835/58	57463	1000	1000	1000	A	1000	1000	PAIS I. EVA, PAIS I. IRINA-(cote	TP.121265/28.03.2005	

Președinte,

48311/23.06.2022

Monica Mandru
Semnătură și parafa inspectorului
și ștampila OCPI

.....

Întocmit ****)

Executant **)

MURESAN AMASTASIU MARIUS

(semnătura și ștampila)

(numele angajatului OCPI)

Valabil doar însoțit de planul parcelar recepționat

*) Se va completa la recepția cadastrală.

**) În cazul în care planul parcelar este întocmit de o persoană fizică/juridică autorizată, la sollicitarea autorităților locale, centrale sau a persoanelor interesate.

***) Doar în cazul în care procedura este demarată de OCPI.

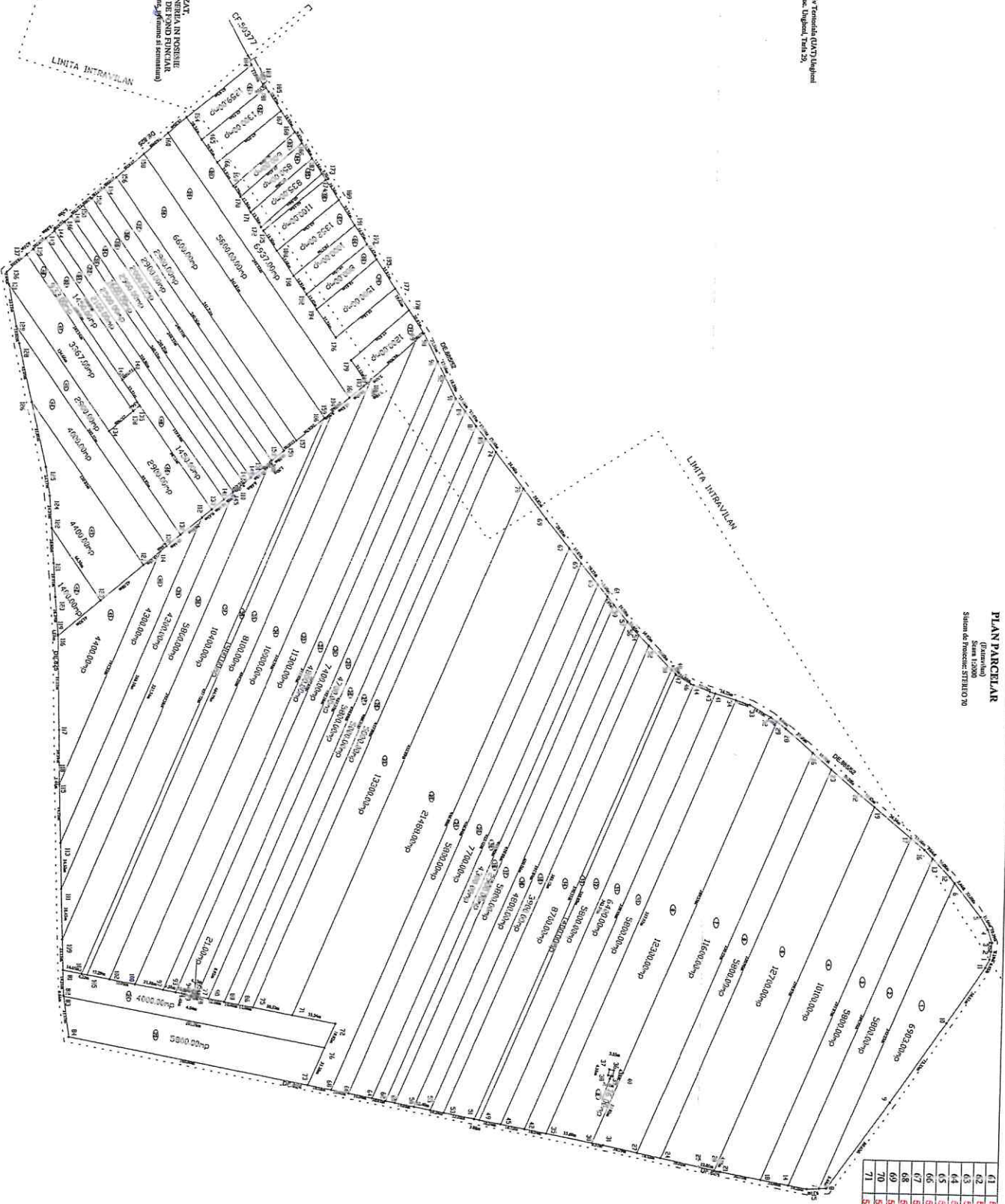
****) Se va trece procesul verbal de punere în posesie, în cazul în care nu s-a eliberat titlul de proprietate.

Judicial MANDAT
 Urdare Administrative Terenului (UAVT) Urmasii
 Avoca Imobiliara Luce, Lugojul, Turca 25,
 Pasadale 835

VIZAT
 CONTORELEI UNIVERSITARE ANEXATE
 COMITATUL LOCAL AL PASADALEI
 Presedintul Comitatului (semnatura)

Primer:
 Data:
 Stampila

PLAN PARCELAR
 (detaliat)
 Sistem de Proiecție: STRJBO 70



Nr. cart.	Nr. cadastral
1	57456
2	57457
3	57458
4	57459
5	57460
6	57461
7	57462
8	57463
9	57464
10	57465
11	57466
12	57467
13	57468
14	57469
15	57470
16	57471
17	57472
18	57473
19	57474
20	57475
21	57476
22	57477
23	57478
24	57479
25	57480
26	57481
27	57482
28	57483
29	57484
30	57485
31	57486
32	57487
33	57488
34	57489
35	57490
36	57491
37	57492
38	57493
39	57494
40	57495
41	57496
42	57497
43	57498
44	57499
45	57500
46	57501
47	57502
48	57503
49	57504
50	57505
51	57506
52	57507
53	57508
54	57509
55	57510
56	57511
57	57512
58	57513
59	57514
60	57515

Se confirma suprafata de masurato si
 valoarea de piata a terenului de catre
 Avoca Imobiliara Luce, Lugojul, Turca 25,
 Pasadale.
 Semnatura si data: 03/11/2025 08.2022
 Stampila OCFE

