

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357 tel/fax:0265-328.112; 328.212,
e-mail: ungheni@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 7
Din 31 ianuarie 2023

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite de către A.N.L., situate în orașul Ungheni, nr. 69/M

Consiliul Local al orașului Ungheni, întrunit în ședința ordinară, din data de 31 ianuarie 2023,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 253/11.01.2023 al primarului orașului Ungheni, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite de către A.N.L., situate în orașul Ungheni, nr.69/M și Raportul de specialitate nr. 524/19.01.2023 al Serviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale,

Vazând proiectul de hotărâre nr. 254/11.01.2023 inițiat de primarul orașului Ungheni și avizat favorabil de cele trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului local Ungheni,

Luând act de Procesul verbal nr. 184/09.01.2023 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr.152/1998,

În conformitate cu prevederile :

- art.8, alin. (4) și (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv Legea 318/2022;

- art.15, alin. (14-17) din Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.a), art. 139, alin. (3), lit. g), art 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractelor de inchiriere avand ca obiect locuintele ANL, situate în orașul Ungheni, nr.69/M, județul Mures, pe o perioadă de 5 ani, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se împuternicește primarul orasului Ungheni, dl. Prodan Victor, să încheie actele adiționale, care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute in prezentul proiect de hotarare, conform modelului prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mures,
- Primarului orasului Ungheni, județul Mures,
- Seviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale.

Adoptata in Ungheni, la data de 31 ianuarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SĂMĂRGHIȚAN, VIOREL

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

COVRIG DAŃIELA IONELA

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 7/21.01.2023

Lista beneficiarilor contractelor de inchiriere avand ca obiect locuintele ANL, situate in orasul ungheni, n.69/M, pentru care se prelungeste termenul de locatiune pe o perioada de 5ani .

Nr.cr t.	Nume si prenume	Adresa
1	MORARU ADOLF	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.2
2	IERNUTAN NICOLETA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.4
3	VANCEA CIPRIAN MARIN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.7
4	BOTOS CRISTIAN DUMITRU	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.8
5	BOAR CLAUDIU	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc. 1, ap.10
6	TRUTA RAZVAN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.11
7	GYONGY ADRIAN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.12
8	ZAMFIR LUCIAN VASILE	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.1, ap.13
9	DUMITRU IOAN SORIN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.1
10	NEAGOE ADRIANA MIHAELA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.2
11	BORCA MIRELA CORINA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.3
12	NICOARA BIANCA ALINA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.5
13	MURESAN FLORINA IOANA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.7
14	TINTESAN MARCEL	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.8
15	CHIRILA VASILE	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.9
16	CIOBAN DELIA MANUELA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.10
17	POPTAMAS DANIEL	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.12
18	RATIU RAMONA GEORGETA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.13
19	POP DRAGOS	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.2, ap.14
20	OTVES IOAN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.3, ap.5
21	MURESAN MIHAELA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.3, ap.6
22	CIOANCA VASILE MARIAN	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.3, ap.9
23	CIOBAN ELENA DANIELA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.3, ap.11
24	CIMPOIES IULIA	Oras Ungheni, nr.69, bl.M, sc.3, ap.13

Sef Serviciu Financiar Contabilitate, resurse Umane, Impozite si Taxe Locale
Huza Maria

I/R Consilier Avram Florian

__Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 7/21.01.2023

ACT ADITIONAL NR.....
La contractul de inchiriere nr.....

Avand in vedere Hotararea de Consiliu Local Nr ___ din data de _____, HG 304 din 2017 precum si Legea 318/2022, coroborat cu prevederile art. 4 din contractul de inchiriere nr _____ din data de _____, intre partile contractante:

1. Orasul Ungheni- Consiliul Local Ungheni, in calitate de administrator al blocului de apartamente situate in Ungheni, nr.69/M, cu sediul in Ungheni, nr.357, cod fiscal 4323322 reprezentat prin Primar Prodan Victor, in calitatea de **locator**

si

2. Dl/dna, domiciliat in localitatea _____ str _____ Nr _____ CNP.....in calitate de **locatar**

A intervenit prezentul Act aditional:

Prin care, de comun acord partile convin asupra urmatoarelor clauze contractuale:

Art 1. : Se modifica art. 4 din contract cu urmatorul cuprins:

„ Termenul de inchiriere al locuintelor se prelungeste cu 5 ani incepand cu _____.

Restul prevederilor contractuale raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat in doua exemplare cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR

LOCATAR

Orasul Ungheni
Prin reprezentant legal
Prodan Victor

Nume si prenume.....
Semnatura.....