

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMARIA UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212

Nr. 43539 din 10.02.2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 10.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 43539/28.11.2022, a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Ungheni, tarlaua- , parcela -, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52304, si numar carte funciara 52304, in suprafata de 0.2004ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de Giurgea Gabriela Mona, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu seria , nr. , eliberat(a) de SPCLEP Tg-Mures, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea , str. . , nr. , bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Mures, codul postal 540189, tara Romania, telefon , fax-, e-mail-, starea civila -, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 52304, nr. cadastral 52304, suprafata 0.2004ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 43539/28.11.2022, a ofertei de vanzare nr.43539/28.11.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0.2004 ha, depusa de Giurgea Gabriela Mona, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar cota 1/1, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 43539/28.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site orasului Ungheni, in data de 28.11.2022;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 43539/28.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site orasului Ungheni, in data de 10.02.2023.

**Primar,
Prodan Victor**

**L.S. Secretar General,
Covrig Daniela**

**Sef Serviciu,
Platon Mihail**

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMARIA UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357, tel/ fax – 0265-328112 , 328212

Nr. 43540 din 10.02.2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 10.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 43540/28.11.2022, a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Ungheni, tarlăua- , parcela -, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 54766, si numar carte funciara 54766, in suprafata de 0.4848ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de Giurgea Gabriela Mona, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____ eliberat(a) de SPCLEP Tg-Mures, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul Mures, codul postal 540189, tara Romania, telefon _____ fax-, e-mail-, starea civila -, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 54766, nr. cadastral 54766, suprafata 0.4848 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 43540/28.11.2022, a ofertei de vanzare nr.43540/28.11.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0.4848 ha, depusa de Giurgea Gabriela Mona, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar cota 1/1, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 43540/28.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site orasului Ungheni, in data de 28.11.2022;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 43540/28.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site orasului Ungheni, in data de 10.02.2023.

**Primar,
Prodan Victor**

**L.S. Secretar General,
Covrig Daniela**

**Sef Serviciu,
Plator Mihail**