

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL UNGHENI
547605, Ungheni, nr. 357 tel/fax:0265-328.112; 328.212,
e-mail: ungheni@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 29
Din 25 aprilie 2023

**Privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr. 340/4/2005
încheiat între UAT Ungheni reprezentat prin Primar, în calitate de concedent și
Pap Martha, în calitate de Concesionar**

Consiliul Local al orașului Ungheni, întrunit în ședința ordinară, din data de 25 aprilie 2023,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3533/07.04.2023 al primarului orașului Ungheni,
- Raportul de specilaitate nr. 3581/07.04.2023 al Serviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale,
- Cererea înregistrată la Primăria Ungheni cu nr. 16.620/04.04.2023 prin care domnul Molnar Balasz, medic specialist medicina de familie în calitate de administrator al societății-Dragonfly Delivery SRL, avand CUI 45274936, solicită cesionarea contractului de concesiune nr. 340/4/2005 a cabinetului medical medicină de familie dr. Pap Martha,
- Contractul de concesiune cu nr.340/4/2005 încheiat între UAT Ungheni reprezentat prin Primar, în calitate de concedent și Pap Martha, în calitate de Concesionar,
- Contract de vânzare, încheiere de autentificare nr. 81/2023, înregistrat la Primăria Ungheni cu nr. 16620/04.04.2023, prin care Dr. Pap Martha, în calitate de reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Medicină De Familie Dr. Pap Martha, vinde PRAXISUL, domnului Dr. Molnar Balazs, reprezentant al societății Dragonfly Delivery SRL având CUI 45274936, activitate principală: 8622 - Activități de asistență medicală specializată, odată cu cesionarea asupra spațiului, deținut conform Contractului De Concesiune nr.340/4/2005
- Extras de Carte Funciară pentru informare Nr. 50619 al orașului Ungheni din data de 05.04.2023 și H.C.L nr.18/25.10.2004 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Ungheni a imobilelor în care funcționează cabinetele medicale înființate potrivit O.G. nr. 124/1998 și aprobarea contractului de concesiune a spațiilor cu destinația de cabinete medicale aflate în domeniul privat al orașului Ungheni

Văzând proiectul de hotărâre nr. 3534/07.04.2023 inițiat de primarul orașului Ungheni și avizat favorabil de cele trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului local Ungheni,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 2 alin. (1), art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1315 alin. (1) și art.1316 Codul civil, parte integrantă din Legea 287/2009 permite cesiunea drepturilor și obligațiilor deținute de una dintre părți (cedent) către un terț față de momentul formării contractului (cesionar), terțul devenind astfel parte în contract și urmând a avea o relație contractuală cu co-contractul initial (contractual cedent).
- Art. 8, lit.b din Ordinul nr. 1322 din 2 noiembrie 2006 al Ministrului Sănătății Publice privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent
- Ordinul MS și MAI nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, art. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 340/4/2015 încheiat între UAT Ungheni, jud Mureș în calitate de Concedent și dr. Pap Martha, în calitate de Concesionar, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în imobilul înscris în CF nr. 50619 al orașului Ungheni, din orașul Ungheni, str. Principală nr. 105, jud. Mureș, către Dragonfly Delivery SRL, reprezentant prin Dr. Molnar Balazs

Art. 2 Aprobă modificarea prin act aditional a contractului de concesiune nr. 340/4/2005 încheiat între UAT Ungheni reprezentat prin Primar și Cabinetul Medical Individual Medicină de Familie Dr. Pap Martha, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situate în orașul Ungheni, str.Principală nr. 105, jud.Mureș.

Art. 3 Se împuternicește Primarul orașului Ungheni să semneze actul adițional prevăzut la art.2.

Art. 4 Primarul orașului Ungheni, prin Serviciu financiar contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale, va duce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mures,
- Primarului orașului Ungheni, județul Mures,
- Serviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale.

Adoptata in Ungheni, la data de 25 aprilie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMITRU MARIA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

COVRIG DANIELA IONELA