

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:

Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Medical Uman Ungheni, str. Principală, nr. 105, Orașul Ungheni, Județul Mureș

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Detalierea elementelor de cheltuieli | | | Defalcarea pe surse de finanțare |
|--|---|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | LEI | LEI | LEI | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| Capitolul 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Capitolul 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Capitolul 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1 | Studii | 3.800,00 | 722,00 | 4.522,00 | buget local |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 5.950,00 | 1.130,50 | 7.080,50 | buget local |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 3.000,00 | 570,00 | 3.570,00 | buget local |
| 3.5 | Proiectare | 202.000,00 | 38.380,00 | 240.380,00 | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 100.000,00 | 19.000,00 | 119.000,00 | buget local |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 | buget local |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 12.000,00 | 2.280,00 | 14.280,00 | buget local |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 75.000,00 | 14.250,00 | 89.250,00 | buget local |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 3.7 | Consultanță | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 | buget local |
| 3.8 | Asistență tehnică | 26.250,00 | 4.987,50 | 31.237,50 | |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 11.250,00 | 2.137,50 | 13.387,50 | buget local |
| 3.8.2 | Diriginte de șantier | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 271.000,00 | 51.490,00 | 322.490,00 | |
| Capitolul 4 | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 492.773,19 | 93.626,90 | 586.400,09 | |
| 4.1.1 | Valoare Eligibilă din PNRR finanțată de MDLPA conform Contract | 246.943,00 | 46.919,17 | 293.862,17 | buget de stat |
| 4.1.2 | Valoare Eligibilă prin PNRR finanțată de la Bugetul local | 239.111,44 | 45.431,17 | 284.542,61 | cofinanțare BL |
| 4.1.3 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 6.718,75 | 1.276,56 | 7.995,31 | buget local |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 2.835,49 | 538,74 | 3.374,23 | |
| 4.2.1 | Valoare Eligibilă din PNRR | 2.835,49 | 538,74 | 3.374,23 | buget de stat |
| 4.2.2 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 202.913,00 | 38.553,47 | 241.466,47 | |
| 4.3.1 | Valoare Eligibilă din PNRR | 202.913,00 | 38.553,47 | 241.466,47 | buget de stat |
| 4.3.2 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4.4.1 | Valoare Eligibilă din PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat |
| 4.4.2 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4.5.1 | Valoare Eligibilă din PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat |
| 4.5.2 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4.6.1 | Valoare Eligibilă din PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat |
| 4.6.2 | Valoare Neeligibilă prin PNRR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 698.521,67 | 132.719,11 | 831.240,78 | |
| Capitolul 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 6.985,22 | 1.327,19 | 8.312,41 | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 6.985,22 | 1.327,19 | 8.312,41 | buget local |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 12.564,85 | 0,00 | 12.564,85 | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |

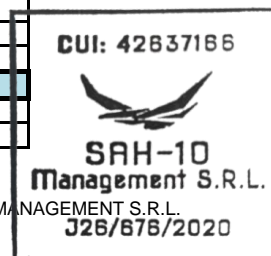
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Detalierea elementelor de cheltuieli | | | Defalcarea pe surse de finanțare |
|---|--|--------------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------|
| | | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | LEI | LEI | LEI | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 2.512,97 | 0,00 | 2.512,97 | buget local |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 5.025,94 | 0,00 | 5.025,94 | buget local |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 2.512,97 | 0,00 | 2.512,97 | buget local |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare | 2.512,97 | 0,00 | 2.512,97 | buget local |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 25.129,69 | 4.774,64 | 29.904,33 | buget local |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 2.500,00 | 475,00 | 2.975,00 | buget local |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 47.179,76 | 6.576,83 | 53.756,59 | |
| Capitolul 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | TOTAL GENERAL | 1.016.701,43 | 190.785,94 | 1.207.487,37 | |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 502.593,89 | 95.492,83 | 598.086,72 | |

| | cu TVA | fără TVA | Pondere cu TVA |
|--|---------------------|-------------------|----------------|
| TOTAL GENERAL, din care: | 1.207.487,37 | 777.589,99 | |
| Buget de stat PNRR (valoare eligibilă din PNRR) | 538.702,87 | 452.691,49 | 44,61% |
| Buget local (contribuție la cheltuieli eligibile din PNRR) | 284.542,61 | 239.111,44 | 23,56% |
| Buget local | 384.241,90 | 324.898,51 | 31,82% |

| | | |
|---|------------|---------------|
| Număr de unități solicitate: | 209,00 | mp |
| Cost unitar: | 440,00 | euro / mp |
| Suma solicitată pentru investiție din PNRR: | 91.960,00 | euro fără TVA |
| Suma solicitată pentru investiție din PNRR: | 452.691,49 | lei fără TVA |
| Valoarea lucrărilor care nu sunt eligibile prin PNRR: | 6.718,75 | lei fără TVA |
| Ponderea lucrărilor care nu sunt eligibile prin PNRR: | 1,48% | |

Beneficiar:
UAT ORAȘ UNGHENI

Proiectant:
S.C. SAH-10 MANAGEMENT S.R.L.
326/676/2020



Curs de schimb valutar de la data de 9 decembrie 2022, 1 euro =

4,9227 lei