

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

547605;Ungheni, nr.357, Tel/fax: 0265328112;0265328212;
e-mail:ungheni@cjmures.ro

HOTĂRÂREA nr.75
Din 22 decembrie 2023

Privind acceptarea de către Consiliul local al Orașului Ungheni, jud. Mureș a sumei stabilite cu titlu de despăgubire, în cuantum de 1.102.005,00 lei, pentru terenul aflat în proprietatea privată a orașului Ungheni, înscris în Cartea funciară nr. 50070/Ungheni, în suprafața de 16.326 mp, afectată de construcția lucrării de utilitate publică.

Consiliul Local al Orașului Ungheni, întrunit în ședința extraordinară din data de 22 decembrie 2023,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.10890/14.11.2023, Referatul de aprobare nr.10889/14.11.2023 ale dlui Prodan Victor, primarul orașului Ungheni, Raportul de specialitate nr.10933/15.12.2023 ale serviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale, Raportul de specialitate nr. 11302/04.12.2023 a serviciului administrație publică, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

Ținând Cont de:

- Prevederile art.20 și art.21 din Legea nr.255/14.12.2010 privind expropierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local (publicată în M.O nr.853/20.12.2010), cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.16 și ale art.17 ale HG nr.53/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 (publicată în MO nr.84/01.02.2011) și cu cele ale HG nr.729/2015 (publicată în MO, Partea I nr.702/18.09.2015) modificată și completată prin HG nr.186/2022 (publicată în MO, Partea I nr.169/21.02.2022)
- Decizia de expropiere nr.201/01.04.2016 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA (CNAIR SA) pentru aplicarea Legii nr.255/2010
- Procesul verbal nr.04./30.08.2022, Hotărârea nr.04/30.08.2022 pentru consemnarea sumei stabilită cu titlu de despăgubiri în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010 și HG nr.729/2015, modificată și completată prin HG nr.186/2022
- Confirmarea transmisă de către Avocat Florin Chirilă cu privire la faptul că, nu există niciun litigiu pe rolul instanțelor judecătorești sau arbitrale pentru imobilul supus expropierii
- Declarația notarială nr.2252/23.10.2023, dată de către Primarul Orașului Ungheni reprezentant al proprietarei Unitatea Administrativ Teritorială Orașului Ungheni, prin care declară că imobilul înscris în CF. nr.50070 și supus expropierii nu a fost înstrăinat și nu a fost încasată nicio despăgubire ca urmare a expropierii acestuia.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139 alin. (3) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Hotărăște:

Art.1- Se constată că imobilul expropriat nu a fost înstrăinat prin înscrieri sub semnătură privată și nu este promis spre vânzare sau înstrăinare în alt mod niciunei persoane și/ sau scos din circuitul civil.

Art.2- Se constată că nu există niciun litigiu pe rolul instanțelor judecătorești sau arbitrale cu privire la imobilul expropriat.

Art.3- Se aprobă Acordul cu privire la cuantumul despăgubirii stabilite în temeiul dispozițiilor Legii nr.255/2010, al HGnr.729/2015 rectificată prin HG nr.186/2022 pentru imobilul expropriat, situată pe raza localității Ungheni, județul Mureș, identificat anterior exproprierii prin tarlăua, parcela 916-920/1/1/2, număr cadastral 50070 din care s-a expropriat suprafața de 16.326,00 mp., teren curți - construcții, iar suma stabilită drept despăgubire este de 1.102.005,00 lei

Art.4- Se solicită eliberarea despăgubirii stabilite prin HG nr.729/2015 rectificată prin HG nr.186/2022, respectiv suma de 1.102.005,00 lei.

Art.5- Se mandatează dl. Primar, Victor Prodan, în vederea îndeplinirii formalităților de eliberare a sumei stabilite cu titlu de despăgubire.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Mures;
- Primarului orașului Ungheni, județul Mureș
- Serviciului financiar-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale;
- Serviciului administrație publică

Adoptată în ședința extraordinară din data de 22.12.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dumitru Liliana

CONTRASĂMNEAZĂ,
P. SECRETAR GENERAL
Platon Mihail