

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI

Nr. 4539 din 20.05.2024

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Numele autorității sau instituției publice . . . **PRIMARIA ORASULUI UNGHENI** . . .

.....
Astăzi, 20.05.2024.....(data afișării) , **PRIMAR PRODAN VICTOR** (numele autorității sau instituției publice inițiatoare), anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

“Privind modificarea componentei comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism al orasului Ungheni “

Paragraf descriptiv - problema identificată, soluția propusă de actul normativ, impactul scontat etc.

.....
Se dorește schimbarea a doi membri din CIATU - OAT
.....
Ungheni al serviciului Urbanism și Amenajarea
Teritoriului din Loc Ungheni, Jud. Mureș
.....

.....
Documentația aferentă proiectului de act normativ include (după caz): • referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus; • studiile de fundamentare (studiul de impact/fezabilitate etc.) și datele brute care au stat la baza lor; • textul complet al proiectului actului respectiv; • alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la primariaungheni.ro
- la sediul instituției **.STR. PRINCIPALA, NR.357**
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 10.06.2024. (Termenul se calculează luând în considerare cel puțin 10 zile calendaristice de la data publicării anunțului.)

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail:
- prin poștă, pe adresa
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa Str. Principala / 357, între orele 8-16....

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind"
"Modificarea componenței CTAU al Orașului Unghevi"
.....
(denumirea proiectului de act normativ)"

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul Str. Unghevi, RO

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 16.06.2024

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0253 328212, e-mail: ungheni@primaria.ro, persoană de contact: ARH. SEF.

Primar,
Prodan, Victor

ROMÂNIA
JUD. MUREȘ
Orașul Ungheni
547605 Ungheni nr. 357 ; ungheni@cjmures.ro, tel/fax 0265-328112,328212

Nr 4537/30.05.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea componentei comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism al orasului Ungheni

Obiectivul proiectului de hotarare supus dezbaterii C.L.Ungheni se refera la modificarea componentei comisiei tehnice de amenajarea teritoriului si urbanism la nivelul orasului Ungheni.

In conformitate cu dispozitiile art. 37 din legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului *"In scopul imbunatatirii calitatii deciziei referitoare la dezvoltarea spatiala durabila, in coordonarea presedintilor consiliilor judetene si a primarilor de municipii si orase, respective a primarului general al municipiului Bucuresti se constituie comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism, ca organ consultativ cu atributii de analiza, expertizare tehnica si consultant, care asigura fundamentarea tehnica a avizului arhitectului sef"*.

Consider ca, orice initiativa de dezvoltare a orașului Ungheni reprezinta o prioritate pentru comunitatea locală, domeniul public cat si domeniul privat de pe teritoriul loc.Ungheni, deoarece ea aduce cu sine noi oportunitati de construire, dezvoltare durabila si treptata, asigurarea unei fundamentari tehnice si de specialitate in conditiile legii pentru activitatea arhitectului sef al orasului Ungheni, noi taxele și impozitele pe care le generează contribuie implicit la dezvoltarea comunității.

Sustin, modificarea componentei CTATU din Anexa nr. 1 din HCL.nr 51/12.12.2019 aprobat de CL Ungheni.

PRIMAR
PRODAȘ VICTOR

ROMÂNIA
JUD MUREȘ
PRIMARUL ORAȘULUI UNGHENI
Nr. 4538 / 30.05.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind modificarea componentei comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism al orasului Ungheni

Primarul orașului Ungheni, județul Mures,
Luând în considerare referatul de aprobare nr. întocmit de
Primarul Orașului Ungheni, având în vedere:

- PUG Ungheni, aprobat prin HCL nr 26/20.05.2016
- art.36(5) si art.37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii republicată
- Ordinul MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatilor de urbanism;
- Art. I din H.G. 273/2010 pentru modificarea normelor metodologice privind finantarea elaborarii, actualizarii planurilor urbanistice generale a regulamentelor locale de urbanism
- art. 2, art. 3, anexa nr.1, anexa nr.2 din H.G nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism actualizata cu modificarile si completarile ulterioare
- Anexa nr.1 din HCL. 51/2019 aprobat de Consiliu local Ungheni

În temeiul O.U.G nr.57/2019 privind codul administrativ, art.129 alin.2 lit.c) d), alin.6 lit. c), alin.7 lit. k), art.136 alin. 8, art.196 alin.1 lit. a), art.243 alin. 1 lit. a) :

Propune spre aprobare:

Art. 1 Se propune modificarea componentei comisiei tehnice de amenajare teritoriu si urbanism CTATU, constituita prin HCL nr.51/2019, avand ca obiect de activitate verificarea si avizarea documentatilor de urbanism si amenajarea teritoriului din teritoriu administrative al loc. Ungheni, conform anexa nr.1 la hotarare.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului jud.Mures si a Serviciului de urbanism si amenajare a teritoriului a UAT Ungheni.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
PRODAN VICTOR

**COMPONENȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A
TERITORIULUI ȘI URBANISM A ORASULUI UNGHENI**

Membrii experti votanti- certificati RUR/OAR	
Arh. Eugen Glăja	
Arh. Keresztes Geza	
Arh. Kovacs Angela	
Arh. Borsa Sergiu	
Arh. Adriana Raus	

***Secretariatul comisiei tehnice- Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriului**

Consilier - Nache Liviu

Sef birou urbanism, investitii si achizitii publice- Suci Rodica Ramona