

R O M Â N I A
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI UNGHENI

HOTĂRÂREA NR.58
Din 27 noiembrie 2018
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019
în orașul Ungheni

Consiliul local Ungheni întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2018,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin (1) și (2) și art.139 alin (2) din Constituția României, republicată;

- Art.4 și articolul 9 paragraful 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

- Art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicată, cu modificările ulterioare;

-Art. 5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin (2) ,art.20 alin.(1) lit.b), art.27 , art.30 și art.76¹ alin (2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ,

- Art.1, art.2 alin (1) lit.h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015-privind Codul fiscal, cu completările ulterioare

-Hotărârea de Guvern nr.1/2016 privind normele metodologice de aplicare a codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

-Art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală

-Art.6 alin (9) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare ,

-Legea nr.1/2017 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,

HCL 54/29.10.2013 privind reîncadrarea teritoriului administrativ al orașului Ungheni și a localităților aparținătoare pe zone de fiscalitate

Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

-Ordonanța de urgență nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Ținând cont de faptul că, pentru anul 2017 rata inflației a fost de 1.30 %, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ,

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

În temeiul prevederilor art.63, alin.(4) lit. a), și al prevederilor art.45 alin.2-6 lit. c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale , pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2019, astfel cum sunt redată în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se calculează diferentiat, în funcție de destinația clădirii astfel:

- Pentru clădirile rezidențiale prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii clădirilor determinată pe baza normelor prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Pentru clădirile nerezidențiale prin aplicarea cote de **0.2%**, aplicată asupra valorii de inventar a clădirii,
- Pentru clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități agricole impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii

În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădiri se determină astfel:

- Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0.2%** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități agricole impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul unei clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință cota care nu a fost reevaluată, cota impozitului /taxei pe clădiri este **5%**.

Art.3. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru neplata la termenele enunțate la alin.1, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.4. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5. În cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se poate acorda o bonificație de până la 10 %.

1. În cazul impozitului pe clădiri persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de 10%
2. În cazul impozitului pe teren persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de 10 %
3. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport persoane fizice:
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de 10 %
4. În cazul impozitului pe clădiri persoane juridice:
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de 10%
5. În cazul impozitului pe teren persoane juridice:
 - ✓ Cota de bonificație aprobată este de 10 %
6. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport persoane juridice:

✓ Cota de bonificație aprobată este de 10 %

Art.6. Majorarea anuală prevăzută în legea 227/2015 privind noul Cod Fiscal se stabilește după cum urmează:

1. În cazul impozitului pe clădiri pentru persoane fizice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 2 %
2. În cazul impozitului pe terenurile situate în intravilan pentru persoane fizice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 2 %
3. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport deținute în proprietate de persoanele fizice
✓ Cota de majorare aprobată este de 7 %
4. În cazul impozitului pe terenurile situate în extravilan deținute în proprietate de persoanele fizice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 2 %
5. În cazul taxei anuale pentru vehicule lente deținute în proprietate de persoane fizice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 2 %
6. În cazul impozitului pe clădiri pentru persoane juridice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 42 %
7. În cazul impozitului pe terenurile situate în intravilan pentru persoane juridice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 12 %
8. În cazul taxei asupra mijloacelor de transport deținute în proprietate de persoanele juridice cu
✓ Cota de majorare aprobată este de 12%
9. În cazul impozitului pe terenurile situate în extravilan deținute în proprietate de persoanele juridice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 12 %
10. În cazul taxei anuale pentru vehicule lente deținute în proprietate de persoane juridice:
✓ Cota de majorare aprobată este de 12 %

Art. 7. Scutiri și facilități pentru contribuabilii persoane fizice și juridice se vor aplica conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal,

Art.8. Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2013-2018, este următoarea:

- Pentru anul 2018 Hotararea consiliului Local nr.63/20.12.2017 în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

-Pentru anul 2017 Hotararea consiliului Local nr.29/2016 în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

- Pentru anul 2016-Hotararea consiliului Local nr.68/2015 în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

-Pentru anul 2015-Hotararea consiliului Local nr.59/2014 în conformitate cu prevederile Legii nr.571 privind codul Fiscal

- Pentru anul 2014-Hotararea consiliului local nr.60/2014 în conformitate cu prevederile Legii nr.571 privind codul Fiscal;

- Pentru anul 2013-Hotararea consiliului local nr.1/2013 în conformitate cu prevederile Legii nr.571 privind codul Fiscal;

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Mureș,
- Primarului orașului Ungheni,
- Serviciului financiar-contabilitate

-Se afișează la sediul Primăriei orașului Ungheni,

Adoptată în Ungheni, la data de 27 noiembrie 2018

Președinte de ședință:

Ogrean Liviu

Contrasemnează:

P.Secretar,Platon Mihail