

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI

547605, Ungheni, nr. 357 tel/fax:0265-328.112; 328.212,
e-mail: ungheni@cjmures.ro

ANUNȚ PUBLIC

Nr.9709/24.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea unor imobile-
drumuri, de pe raza orașului Ungheni**

Astăzi, 24.11.2025 Primăria Orașului Ungheni, anunță deschiderea procedurii de
transparență decizională a procedurii de elaborare a proiectului următorului act normativ:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea unor imobile-
drumuri, de pe raza orașului Ungheni**

Documentațiile aferente proiectului de act normativ pot fi consultate :

- Pe pagina de internet a instituției, **e-mail:ungheni@cjmures.ro**
- La sediul instituției, pe avizierul instituției , **Ungheni nr.357**
- Proiectul de act normativ se poate obține în copie , pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, se pot depune în termen de zece zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

- Prin formularul online disponibil pe pagina de internet al instituției
<https://www.primariaungheni.ro>
- Ca mesaj în format electronic pe adresa de **email:ungheni@cjmures.ro**
- Prin poștă , pe adresa **Ungheni, nr.357**
- La sediul instituției , la **Registratură**, la adresa **Primăria Ungheni, nr.357**

Materialele transmise vor purta mențiunea “**PROIECT DE HOTĂRÂRE**”

**Privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea unor imobile-
drumuri, de pe raza oraşului Ungheni**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet al instituţiei <https://www.primariaungheni.ro>

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate vor fi justificate în scris.

Pentru cei interesaţi există posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociaţie legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituţie publică în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunţ.

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la următoarele date de contact: **telefon: 0265328112, e-mail: ungheni@cjmures.ro,**

PRIMAR,
Victor PRODAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI
PRIMAR

547605;Ungheni, nr.357, Tel/fax: 0265328112;0265328212
mail:primar@primariaungheni.ro

Nr.9707/24.11.2025

REFERAT DE APROBARE
**Privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea unor imobile-
drumuri, de pe raza orașului Ungheni**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 34 din data 29.07.2025, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri de exploatare din UAT Ungheni, se impune întabularea acestor drumuri în cartea funciară, prin înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică al orașului Ungheni.

Pentru realizarea acestei operațiuni este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local prin care imobilele cuprinse în Anexa nr. 1 să fie însușite și introduse în inventarul domeniului public al orașului Ungheni, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Conform Documentației de urbanism nr. 09/2010 – PUG Ungheni, aprobată prin HCL nr. 26/10.05.2016, limitele intravilanului au fost extinse. Ca urmare, o serie de drumuri de exploatare anterior situate integral în extravilan se regăsesc în prezent parțial în intravilan, fapt ce permite inventarierea acestora ca drumuri vicinale aparținând domeniului public al UAT Ungheni.

Pentru fiecare drum au fost determinate lungimea, lățimea, suprafața și amplasamentul, conform tabelului cuprins în Anexa nr. 1.

Potrivit art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, întabularea se efectuează în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui întabulare se solicită.”

În aplicarea acestui articol este necesar întabularea acestor drumuri în cartea funciară.

Având în vedere cele prezentate și necesitatea însușirii în inventarul domeniului public al orașului Ungheni a imobilelor menționate în Anexa nr. 1, se propune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local în acest sens.

PRIMAR,
Prodan Victor

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI
PRIMAR

547605;Ungheni, nr.357, Tel/fax: 0265328112;0265328212,
mail:primar@primariaungheni.ro

Nr.9708/24.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind stabilirea unor măsuri pentru înregistrarea unor imobile-
drumuri, de pe raza orașului Ungheni**

Primarul Orașului Ungheni, județul Mureș,

Având în vedere **Referatul de aprobare nr. 9707/24.11.2025**, Primarul Orașului
Ungheni,

Ținând cont de:

- **Hotărârea Consiliului Local** al orașului Ungheni **nr.34 din 29.07.2025**, privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor drumuri de exploatare din UAT Ungheni
- **Planul Urbanistic General** al Orașului Ungheni, aprobată prin Hotărârea nr.26/10.05.2016
- **Documentația tehnică cadastrală** de publicitate imobiliară, de intabulare - primă înscriere, întocmit de S.C. CADMUR S.R.L., înregistrată la Primăria orașului Ungheni sub nr: 22120,22121,22122,22123,22125,22126,22127,22128,22129,22130,22131,22133,22134,22135 /17.12.024, 1720/21.02.2025.
- **Extrasele de carte funciară** nr.58489, 58488,58492,58487, 58445, 58444, 58443

Văzând prevederile:

- **Ordonanței Guvernului nr.43/1997** privind regimul juridic al drumurilor,
- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin **Ordinul A.N.C.P.I. nr.600/2023**, cu modificările și completările ulterioare,
- **Constituției României, art. 136, alin.(3)**,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57 din 3 iulie 2019**, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **art.286 , alin.(1), alin.(4), art.287, lit: b**”**.Anexa nr.4**
- **Art. 2 și art. 5 alin. (1), din Legea nr. 18/1991** a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- **Art.41, alin , (5, teza II din Legea nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare cu privire la proprietatea publică și privată a statului sau unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit."c", art. 139, alin.(3), lit."g", art.196, alin.(l), lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun spre aprobare:

Art. 1. Se aprobă însușirea în inventarul domeniului public al Orașului Ungheni a imobilelor cuprinse în **Anexa nr. 1** la prezentul proiect de hotărâre, în vederea înregistrării acestora în documentațiile de **cadastru și publicitate imobiliară**, în condițiile prevederilor **art.41, alin(5), teza II, din legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Se împuternicește primarul Orașului Ungheni să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Prodan Victor

Întocmit/Redactat,
Demeter Gabriela, consilier

Nr. crt.	Număr cadastral	Categoria de folosință	Lungime(ml) Lățime(ml)	Suprafața (mp)	Inventariere în Domeniul public		
					Amplasare	CATEGORIA	COD CLASIFICARE
1	DE 1465/19	DRUM DE EXPLOATARE	395 4	1553	Cerghizel-"După Grui"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
2	DE 2488	DRUM DE EXPLOATARE	1705 4	6769	Cerghid-"După Coastă-Deal"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
3	DE 2245	DRUM DE EXPLOATARE	364 4	1456	Cerghid "Mânzata"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
4	DE 1657 CF.hr.58489	DRUM DE EXPLOATARE	387 4	1549	Cerghizel "Făgădaie"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
5	DE 2452	DRUM DE EXPLOATARE	35 4	229	Cerghid-"Viile Ilenii"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
6	CF. hr.58487 DE 316/1	DRUM DE EXPLOATARE	263 4	2402	Șaușa "La pod"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
7	DE 305	DRUM DE EXPLOATARE	873 4	8470	Șaușa "La pod"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
8	DE 779- 815/50- 824/17	DRUM DE EXPLOATARE	1035 4	3735	Ungheni "Nisipuri"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
9	DE 835/52	DRUM DE EXPLOATARE	1092 4	4365	Ungheni "Tuzoc"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
10	CF. hr.58488 DE 842	DRUM DE EXPLOATARE	220 4	1896	Ungheni "Stație transformare electrică"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
11	CF. hr.58492 DE 962/35	DRUM DE EXPLOATARE	217 4	1219	Ungheni "Poligon"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
12	DE 1343/1/9	DRUM DE EXPLOATARE	395 4	1369	Ungheni "Pătrunjel"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.

13	DE 2058/1	DRUM DE EXPLOATARE	778 4	3111	Cerghid "Rât"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
14	DE 2085	DRUM DE EXPLOATARE	1161 4	4643	Cerghid "Sub vii-Vale"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
15	DE 2139	DRUM DE EXPLOATARE	3583 4	3583	Cerghid"Sub Hätag"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
16	CF. nr.58444 DE 1100/1	DRUM DE EXPLOATARE	1440 4	139- INTRAVILAN 5733- EXTRAVILA	Ungheni-"Solarii"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
17	CF. nr.58445 DE 1074	DRUM DE EXPLOATARE	163 4	380 - INTRAVILAN 392- EXTRAVILA	Ungheni-"Solarii"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
18	CF. nr.58443 DE 1100/3	DRUM DE EXPLOATARE	286 4	581- INTRAVILAN 718-EXTRAVILAN	Ungheni-"Solarii"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.
19	DE 815/5	DRUM DE EXPLOATARE	491 4	6039	Ungheni- "Nisipuri"	DRUM VICINAL	1.3.7.1.

PRIMAR,
Prodan Victor