

Proiectant,

S.C. CONTEMPORAN MODELING STUDIO S.R.L., J26/1291/2022,  
CUI nr.: 46512556, Targu Mures, str. Braila, nr. 1, ap. 3, jud. Mures, Tel: 0746-  
224 630, Fax. 0365-430551, e-Mail: economicproiect@yahoo.com

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

## DEVIZ ESTIMATIV - lucrari constructii

al obiectivului de investiții

### IMPREJMUIRE BAZA SPORTIVA UNGHENI SI REALIZARE PLATOURI DE FILMARE

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	28,500.00	5,415.00	33,915.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	11,500.00	2,185.00	13,685.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	25,600.00	4,864.00	30,464.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>65,600.00</b>	<b>12,464.00</b>	<b>78,064.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare energie electrica	9,850.00	1,871.50	11,721.50
2.3	Alimentare cu gaz metan	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>9,850.00</b>	<b>1,871.50</b>	<b>11,721.50</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	4,850.00	921.50	5,771.50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	53,300.00	10,127.00	63,427.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,500.00	7,315.00	45,815.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,850.00	351.50	2,201.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,600.00	1,064.00	6,664.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,850.00	731.50	4,581.50
	3.5.6. Proiect DTAC+DTEO	3,500.00	665.00	4,165.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	<b>Total capitol 3</b>	34,500.00	6,555.00	41,055.00
	<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>	<b>101,150.00</b>	<b>19,218.50</b>	<b>120,368.50</b>
4.1	Construcții și instalații	184,700.000	35,093.00	219,793.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 4</b>	<b>184,700.000</b>	<b>35,093.00</b>	<b>219,793.00</b>
	<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de șantier	11,450.000	2,175.50	13,625.50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,450.00	2,175.50	13,625.50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24,300.00	4,617.00	28,917.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
	<b>Total capitol 5</b>	<b>35,750.00</b>	<b>6,792.50</b>	<b>42,542.50</b>
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
	<b>Total capitol 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>397,050.000</b>	<b>75,439.500</b>	<b>472,489.500</b>
	<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>271,600.000</b>	<b>51,604.000</b>	<b>323,204.000</b>

