

ROMANIA

JUDETUL MURES

PRIMARIA ORASULUI UNGHENI

547605 Ungheni,nr.357 tel/fax:0265-328 112 ; 328 212

e-mail:ungheni@cjmures.ro

Nr. 4807/116.06.2026

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”

Primarul oraşului Ungheni,

Urmare adreselor comunicate de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Transport Public feroviar -Tren Metropolitan Mureș”, înregistrate la Primăria oraşului Ungheni sub nr. 4508, 4509 din 08.06.2026, respectiv 4746/15.06.2026 si 4792/16.06.2026

Văzând referatul de aprobare al primarului or. Ungheni nr. 4806/116.06.2026, privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș” ,întocmit de compartimentul „ Protecția mediului si spatii verzi”,

Luând în considerare Certificatul de urbanism nr. 60/16.06.2026 emis de Oraşul Ungheni în scopul realizării obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”; precum si obeiectivul de investiții vizează

imobilul teren intravilan situat în Orașul Ungheni, str. Gării, jud. Mureș, aflat în domeniul public al Orașului Ungheni, având o suprafață de 658 mp din totalul de 4312 mp identificat prin Nr. CAD. 52770;

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE SPRE APROBARE

Art. 1. Se aprobă ocuparea temporară de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Feroviar ”Tren Metropolitan Mureș” a terenului intravilan situat în Orașul Ungheni, str. Gării, jud. Mureș, aflat în domeniul public al Orașului Ungheni, având o suprafață de 658 mp din totalul de 4312 mp identificat prin Nr cad. 52770 pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Orașului Ungheni, dl. Victor Prodan, și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului al U.A.T. Ungheni, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului U.A.T. Orașul Ungheni compartimentelor de specialitate competente, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Feroviar ”Tren Metropolitan Mureș” , și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

PRIMAR

PRODAN VICTOR

Intocmit/ Redactat

Comp. Protectia Mediului si Spatii Verzi

Consilier –Stefan Raluca-Oana

Verificat -Sef Serv. UAIP

Suciu Ramona

ROMANIA
JUDETUL MURES
PRIMARIA ORASULUI UNGHENI

547605 Ungheni,nr.357tel/fax:0265-328 112 ; 328 212

e-mail;ungheni@cjmures.ro

Nr . 4806/16.06.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiţii: Realizarea facilităţilor de intermodalitate şi spaţiu public aferente staţiei CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, staţie transport public local, spaţii pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulaţii pietonale şi auto, spaţii verzi şi echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureş”

Văzând adresele comunicate de către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Feroviar „Tren Metropolitan Mureş” înregistrate la Primăria oraşului Ungheni sub nr. 4508, 4509 din 08.06.2026, respectiv 4746/15.06.2026 si 4792/16.06.2026 prin care se solicită aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiţii: Realizarea facilităţilor de intermodalitate şi spaţiu public aferente staţiei CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, staţie transport public local, spaţii pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulaţii pietonale şi auto, spaţii verzi şi echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureş”

Având în vedere :

- Certificatul de urbanism nr. 60/16.06.2026 emis de Oraşul Ungheni în scopul realizării obiectivului de investiţii: Realizarea facilităţilor de intermodalitate şi spaţiu public aferente staţiei CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, staţie transport public local, spaţii pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulaţii pietonale şi auto, spaţii verzi şi echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureş”;
- Obiectivul de investiţii vizează imobilul teren intravilan situat în Oraşul Ungheni, str. Gării, jud. Mureş, aflat în domeniul public al Oraşului Ungheni, cu o suprafaţa de 658 mp din totalul de 4312 mp identificat cu Nr CAD. 52770;
- Art. 35 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Propun adoptarea unei hotărâri privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”.

PRIMAR

PRODAN VICTOR



I/R- Comp. Protectia mediului si Spatii verzi

Consilier -Stefan Raluca 

Verificat -Sef Serv.UAIP 

Suciu Ramona 

ROMANIA
JUDETUL MURES
PRIMARIA ORASULUI UNGHENI
547605 Ungheni,nr.357, tel/fax:0265-328 112 ; 328 212
e-mail:ungheni@cjmures.ro

Nr. 4818/16.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”

Văzând adresele comunicate de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Feroviar “Tren Metropolitan Mureș” înregistrate la Primăria oraşului Ungheni sub nr. 4508, 4509 din 08.06.2026, 4746/15.06.2026 respectiv 4792/16.06.2026 prin care se solicită aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”,

Luând în considerare documentația care a stat la baza emiterii Certificatului de urbanism nr. 60/16.06.2026 emis de Oraşul Ungheni în scopul realizării obiectivului de investiții: “Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș” din care rezultă faptul că din întreaga suprafață de 4312 mp a străzii Gării din oraşul Ungheni, identificată prin CF nr. 52770/Ungheni, în vederea realizării obiectivului mai sus menționat este nevoie a se ocupa temporar suprafața de 658 mp.

Fata de cele prezentate mai sus, adoptarea hotararii privind aprobarea ocupării unor loturi de teren din domeniul public al Oraşului Ungheni pentru realizarea obiectivului de investiții: Realizarea facilităților de intermodalitate și spațiu public aferente stației CF, constând, după caz, în Park&Ride, Kiss&Ride, locuri PMR, stație transport public local, spații pentru

biciclete/trotinete, toaletă publică, amenajări exterioare, circulații pietonale și auto, spații verzi și echipări edilitare aferente, parte a proiectului “Tren Metropolitan Mureș”.

Comp. Protecția mediului si Sp. Verzi
Stefan Raluca Oana



Vizat -Sef Serv. UAIP
Suciu Ramona Rodica
Arhitect Sef – Olaru Diana

