

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL UNGHENI

547605, Ungheni, nr. 357 tel/fax:0265-328.112; 328.212,
e-mail: ungheni@cjmures.ro

ANUNȚ PUBLIC

Nr.7853/13.10.2026

Privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni a imobilului-teren intravilan cu destinația de drum, înscris în CF nr. 55951 Ungheni, nr. cadastral 55951, în suprafață de 9.600 mp

Astăzi 13.10.2026 Primăria Orașului Ungheni , anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procedurii de elaborare a proiectului următorului act normative,:

privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni a imobilului-teren intravilan cu destinația de drum, înscris în CF nr. 55951 Ungheni, nr. cadastral 55951, în suprafață de 9.600 mp

Documentațiile aferente proiectului de act normativ pot fi consultate :

- Pe pagina de internet a instituției, **e-mail:ungheni@cjmures.ro**
- La sediul instituției, pe avizierul instituției , **Ungheni nr.357**
- Proiectul de act normativ se poate obține în copie , pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, se pot depune în termen de zece zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

- Prin formularul online disponibil pe pagina de internet al instituției <https://www.primariaungheni.ro>
- Ca mesaj în format electronic pe adresa de **email:ungheni@cjmures.ro**
- Prin poștă , pe adresa **Ungheni, nr.357**
- La sediul instituției , la **Registratură**, la adresa **Primăria Ungheni, nr.357**

Materialele transmise vor purta mențiunea “**Propuneri privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni a imobilului-teren intravilan cu destinația de drum, înscris în CF nr. 55951 Ungheni, nr. cadastral 55951, în suprafață de 9.600 mp**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet al instituției <https://www.primariaungheni.ro>
Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate vor fi justificate în scris.

Pentru cei interesați există posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: **telefon: 0265328112, e-mail: ungheni@cjmures.ro, persoană de contact Demeter Gabriela.**

PRIMAR,

Viceprimar cu atribuții de primar

Radu Florian Daniel

Verificat șef. S.A.P.
Botoș Anca Maria

R/D Demeter Gabriela

Nr.7852/13.10.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni a imobilului-teren intravilan cu destinația de drum, înscris în CF nr. 55951 Ungheni, nr. cadastral 55951, în suprafață de 9.600 mp

Având în vedere:

- Referatul de aprobare **nr.7851/13.10.2026** a Viceprimarului cu atribuții de primar al Orașului Ungheni
- extrasul de carte funciară aferent imobilului înscris în **CF nr. 55951 Ungheni**, în suprafață de **9.600 mp**, având categoria de folosință **drum**, aflat în **proprietatea privată** a Orașului Ungheni;
- necesitatea asigurării cadrului juridic pentru realizarea lucrărilor de extindere și dezvoltare a rețelelor de utilități publice – alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și gaze naturale;
- faptul că imobilul, prin natura și destinația sa de drum, deservește un interes public local, fiind necesară declararea acestuia ca bun de uz și interes public local și trecerea sa în domeniul public al Orașului Ungheni;

În conformitate cu prevederile **art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 lit. b), și art. 296 alin. (2) și alin. (7)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor **art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propun spre aprobare:

Art. 1. Se declară ca bun de **uz și interes public** local imobilul înscris în **CF nr. 55951 Ungheni**, în suprafață de **9.600 mp**, având categoria de folosință **drum**, aflat în proprietatea privată a Orașului Ungheni.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului prevăzut la art. 1 din domeniul privat al Orașului Ungheni în **domeniul public al Orașului Ungheni**, în conformitate cu prevederile **art. 296 alin. (2) și alin. (7)** din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 3. Se aprobă efectuarea demersurilor și operațiunilor de cadastru și publicitate imobiliară necesare pentru înscrierea în **CF nr. 55951 Ungheni** a dreptului de **proprietate publică** al Orașului Ungheni asupra imobilului identificat cu nr. cadastral **55951**, în suprafață de **9.600 mp**.

Art.4. Viceprimarul cu atribuții de primar al Orașului Ungheni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și va efectua demersurile necesare pentru înscrierea corespunzătoare a modificării regimului juridic al imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Viceprimar cu atribuții de primar**

Radu Florian Daniel

Verificat șef S.A.P. Botoș  Anca Maria

R/D Demeter Gabriela, 2ex

Nr.7851/13.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni a imobilului-teren intravilan cu destinația de drum, înscris în CF nr. 55951 Ungheni, nr. cadastral 55951, în suprafață de 9.600 mp

Având în vedere necesitatea reglementării regimului juridic al imobilului înscris în **CF nr. 55951 Ungheni**, în suprafață de **9.600 mp**, având categoria de folosință „drum”, aflat în proprietatea privată a Orașului Ungheni, se impune trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ungheni.

Imobilul menționat are, prin natura și destinația sa, caracterul unui bun destinat uzului și interesului public local, asigurând accesul și deservirea zonei în care este amplasat.

Totodată, trecerea terenului în domeniul public este necesară pentru asigurarea cadrului juridic corespunzător realizării, extinderii și dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelelor de utilități publice, respectiv alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și gaze naturale, precum și pentru executarea lucrărilor aferente acestora.

Potrivit **art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local.

De asemenea, potrivit **art. 296 alin. (7) din același act normativ**, prin hotărârea prin care se dispune trecerea bunului din domeniul privat în domeniul public se poate declara și uzul sau interesul public local al bunului.

Întrucât imobilul înscris în **CF nr. 55951 Ungheni** are categoria de folosință **drum** și este destinat satisfacerii unor necesități de interes public local, sunt îndeplinite condițiile pentru declararea acestuia ca bun de uz și interes public local și pentru trecerea sa în domeniul public al Orașului Ungheni.

În urma trecerii imobilului în domeniul public se impune și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ungheni, precum și efectuarea formalităților necesare pentru înscrierea corespunzătoare a modificării regimului juridic în evidențele de cadastru și carte funciară.

Față de cele prezentate și ținând seama de atribuțiile Consiliului Local privind administrarea domeniului public și privat al orașului, prevăzute de **art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, apreciez ca fiind necesară și oportună adoptarea proiectului de hotărâre privind **trecerea imobilului înscris în CF nr. 55951 Ungheni, în suprafață de 9.600 mp, din domeniul privat al Orașului Ungheni în domeniul public al Orașului Ungheni.**

În consecință, propun Consiliului Local al Orașului Ungheni analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre.

**PRIMAR,
Viceprimar cu atribuții de primar**

Radu Florian Daniel

Verificat, șef. S.A.P. Botos Anca Maria

R/D, Demeter Gabriela, 2ex